

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОРСТРОЙ"  
на 31 декабря 2006 года**

Организация: ОАО "Морстрой"

Вид деятельности: сдача внаем нежилого недвижимого имущества/база отдыха

К О Д Ы	Форма № 1 по ОКУД	0710001	К О Д Ы	по ОКВЭД	70.20.2; 55.23.2	
	Дата (год, месяц, число)	2006/12/31		по ОКПО/ОКФС	47	17
	по ОКПО	01385611		по ОКЕИ	384	
	ИНН/КПП	23150031175/231501001				

Код строки	Наименование статей	Сумма (тыс./руб.)
<b>АКТИВ</b>		
120	Основные средства	4852
130	Незавершенное строительство	657
140	Долгосрочные финансовые вложения	12
210	Запасы: материалы, товары и МБП	358
240	Дебиторская задолженность	381
250	Краткосрочные финансовые вложения	1000
260	Денежные средства	64
	Баланс	7324
<b>ПАССИВ</b>		
410	Уставной капитал	111
420	Добавочный капитал	3863
430	Резервный капитал	27
470	Нераспределенная прибыль	2653
620	Кредиторская задолженность	670
	Баланс	7324

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ  
ОАО "МОРСТРОЙ"  
на 31 декабря 2006 года**

Код строки	Наименование показателей	Сумма (тыс./руб.)
------------	--------------------------	-------------------

АКТИВ		
010	Выручка от продажи товаров и услуг	18130
020	Себестоимость проданных товаров и услуг	(15952)
050	Прибыль от продаж	2178
060	Проценты к получению	1
070	Проценты к уплате	(20)
090	Прочие доходы	61
100	Прочие расходы	(731)
190	Прибыль отчетного периода	1489

### **ООО "Центр экономической и финансовой информации"**

ООО "ЦЭФИ"

ИНН 2315091421

Новороссийск, ул. Конституции 21, кв.7

Телефон: (8617) 64-19-35, 64-19-95 (факс)

Почтовый адрес: 353900, Российская Федерация, Краснодарский край, г Новороссийск, ул. Конституции 21, офис 7.

Лицензия на проведение общего аудита № Е007190 выдана ЦАЛАК Минфина РФ 24.03.05 г. действительна по 24.03.2010 г.

Страховой полис № 0562037000007 от 18.08.05 ВСК Страховой дом (срок действия 1 год).

Член Аудиторской палаты России решение президиума Совета АПР от 27.11.06 № 2038 в реестре АПР.

Свидетельство о государственной регистрации ООО "Центр экономической и финансовой информации" ("ЦЭФИ") 1683 от 05.11.01 выдано I заместителям главы администрации г. Новороссийска Краснодарского края.

Расчетный счет ФА КБ "УРАЛСИБ Югбанк" Новороссийский, г. Краснодар, р/с 40702810200000002532, к/с 30101810800000000828, БИК 040395828.

В аудите принимали участие Станкевич Элина Эдуардовна (аудитор -квалификационный аттестат № К021509 от 04.02.2005 г., Кудрина Ирина Васильевна, Борилова Ирина Николаевна (ассистент аудитора).

#### **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**По результатам проверки ОАО "МОРСТРОЙ" за 2006 год**

**ИНН 23150003175**

**по адресу: 353900, г. Новороссийск, ул. К. Маркса 6**

#### **ОТЧЕТ**

**аудиторской фирмы исполнительному органу  
ОАО "МОРСТРОЙ"**

1. Нами проведен аудит бухгалтерской отчетности ОАО "МОРСТРОЙ" за 2006 год.
2. При планировании и проведении аудита отчетности, указанной в параграфе 1 настоящей части, нами рассмотрено состояние внутреннего контроля ОАО "МОРСТРОЙ". Ответственность за организацию и состояние внутреннего контроля несет исполнительный орган ОАО "МОРСТРОЙ".
3. Мы рассмотрели состояние внутреннего контроля исключительно для того, чтобы определить объем работ, необходимых для формирования аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской отчетности. Проведенная в процессе аудита работа не означает проведения полной и всеобъемлющей проверки системы внутреннего контроля ОАО "МОРСТРОЙ" с целью выявления всех возможных недостатков.
4. В процессе аудита нами не были обнаружены никакие факты, из которых можно было бы сделать вывод о несоответствии системы внутреннего контроля ОАО "МОРСТРОЙ" масштабам и характеру его деятельности.
5. Наше мнение о достоверности отчетности, указанной в параграфе 1 настоящей части, приведено в следующей части Аудиторского заключения. Нами не обнаружены никакие серьезные нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности, которые могли бы существенно повлиять на достоверность бухгалтерской отчетности.
6. При проведении аудита отчетности, указанной в параграфе 1 настоящей части, нами рассмотрено соблюдение ОАО "МОРСТРОЙ" применимого законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций. Ответственность за соблюдение применимого законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет исполнительный орган ОАО "МОРСТРОЙ".
7. Мы проверили соответствие ряда совершенных ОАО "МОРСТРОЙ" финансово-хозяйственных операций применимому законодательству исключительно для того, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Однако цель проведенного нами аудита бухгалтерской отчетности не состояла в том, чтобы выразить мнение о полном соответствии деятельности ОАО "МОРСТРОЙ" законодательству. Поэтому такое мнение мы не высказываем.
8. Результаты проведенной нами проверки показывают, что проверенные финансово-хозяйственные операции осуществлялись ОАО "МОРСТРОЙ", во всех существенных отношениях, в соответствии с указанным предыдущем параграфе настоящей части законодательством.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ АУДИТОРСКОЙ ФИРМЫ**  
**о бухгалтерской отчетности**  
**ОАО "МОРСТРОЙ" за 2006 год**

1. Нами проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО "МОРСТРОЙ" за 2006 год. Данная отчетность подготовлена исполнительным органом ОАО "МОРСТРОЙ" исходя из "Закона о бухгалтерском учете" и Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации".
2. Ответственность за подготовку данной отчетности несет исполнительный орган ОАО "МОРСТРОЙ". Наша обязанность заключается в том, чтобы высказать мнение о достоверности во всех существенных аспектах данной отчетности на основе проведенного аудита.  
Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ от 07 августа 2001 года. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить достаточную

уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Аудит включал проверку на выборочной основе подтверждений числовых данных и пояснений, содержащихся в бухгалтерской отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит дает достаточные основания для того, чтобы высказать мнение о достоверности данной отчетности.

4. По нашему мнению, прилагаемая к настоящему Заключению бухгалтерская отчетность за 2006 год, достоверна, т.е. подготовлена таким образом, что обеспечивает во всех существенных аспектах отражение активов и пассивов ОАО "МОРСТРОЙ" по состоянию на 1 января 2007 года и финансовых результатов его деятельности за 2006 год исходя из Закона "О бухгалтерском учете".

5. При рассмотрении финансового состояния ОАО "МОРСТРОЙ" структура баланса признана удовлетворительной, а предприятие платежеспособным.

Приложение:

1. Бухгалтерская отчетность ОАО "МОРСТРОЙ" за 2006 год на 4 листах.

Директор ООО "ЦЭФИ" Э.Э. Станкевич

24.03.2007 г.