

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА "МОРСТРОЙ"
на 31 декабря 2007 года**

Организация: ОАО "Морстрой"

Вид деятельности: сдача внаем нежилого недвижимого имущества/база отдыха

К О Д Ы	Форма № 1 по ОКУД	0710001	К О Д Ы	по ОКВЭД	70.20.2; 55.23.2	
	Дата (год, месяц, число)	2007/12/31		по ОКПО/ОКФС	47	17
	по ОКПО	01385611		по ОКЕИ	384	
	ИНН/КПП	23150031175/231501001				

Код строки	Наименование статей	Сумма (тыс./руб.)
АКТИВ		
120	Основные средства	5232
130	Незавершенное строительство	592
210	Запасы: материалы, товары и МБП	493
240	Дебиторская задолженность	1694
260	Денежные средства	2078
	Баланс	10089
ПАССИВ		
410	Уставной капитал	111
420	Добавочный капитал	3863
430	Резервный капитал	28
470	Нераспределенная прибыль	5308
610	Займы за кредиты	130
620	Кредиторская задолженность	649
	Баланс	10089

**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
ОАО "МОРСТРОЙ"
на 31 декабря 2007 года**

Код строки	Наименование показателей	Сумма (тыс./руб.)
АКТИВ		

010	Выручка от продажи товаров и услуг	19921
020	Себестоимость проданных товаров и услуг	(16484)
050	Прибыль от продаж	3437
060	Проценты к получению	-
070	Проценты к уплате	-
090	Прочие доходы	173
100	Прочие расходы	(955)
190	Прибыль отчетного периода	2655

ООО "Центр экономической и финансовой информации"

ООО "ЦЭФИ"

ИНН 2315091421

Новороссийск, ул. Конституции 21, кв.7

Телефон: (8617) 64-19-35, 64-19-95 (факс)

Почтовый адрес: 353900, Российская Федерация, Краснодарский край, г Новороссийск, ул. Конституции 21, офис 7.

Лицензия на проведение общего аудита № Е007190 выдана ЦАЛАК Минфина РФ 24.03.05 г. действительна по 24.03.2010 г.

Страховой полис № 07662037000008 от 19.08.07 ВСК Страховой дом (срок действия 1 год).

Член Аудиторской палаты России решение президиума Совета АПР от 27.11.06 № 2038 в реестре АПР.

Свидетельство о государственной регистрации ООО "Центр экономической и финансовой информации" ("ЦЭФИ") 1683 от 05.11.01 выдано I заместителям главы администрации г. Новороссийска Краснодарского края.

Расчетный счет ФА КБ "УРАЛСИБ Югбанк" Новороссийский, г. Краснодар, р/с 40702810200000002532, к/с 30101810800000000828, БИК 040395828.

В аудите принимали участие Станкевич Элина Эдуардовна (аудитор -квалификационный аттестат № К021509 от 04.02.2005 г., Кудрина Ирина Васильевна, Станкевич Ирина Николаевна (ассистент аудитора).

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

По результатам проверки ОАО "МОРСТРОЙ" за 2007 год

ИНН 23150003175

по адресу: 353900, г. Новороссийск, ул. К. Маркса 6

ОТЧЕТ

**аудиторской фирмы исполнительному органу
ОАО "МОРСТРОЙ"**

1. Нами проведен аудит бухгалтерской отчетности ОАО "МОРСТРОЙ" за 2007 год.

2. При планировании и проведении аудита отчетности, указанной в параграфе 1 настоящей части, нами рассмотрено состояние внутреннего контроля ОАО "МОРСТРОЙ". Ответственность за организацию и состояние внутреннего контроля несет исполнительный орган ОАО "МОРСТРОЙ".
3. Мы рассмотрели состояние внутреннего контроля исключительно для того, чтобы определить объем работ, необходимых для формирования аудиторского заключения о достоверности бухгалтерской отчетности. Прделанная в процессе аудита работа не означает проведения полной и всеобъемлющей проверки системы внутреннего контроля ОАО "МОРСТРОЙ" с целью выявления всех возможных недостатков.
4. В процессе аудита нами не были обнаружены никакие факты, из которых можно было бы сделать вывод о несоответствии системы внутреннего контроля ОАО "МОРСТРОЙ" масштабам и характеру его деятельности.
5. Наше мнение о достоверности отчетности, указанной в параграфе 1 настоящей части, приведено в следующей части Аудиторского заключения. Нами не обнаружены никакие серьезные нарушения установленного порядка ведения бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности, которые могли бы существенно повлиять на достоверность бухгалтерской отчетности.
6. При проведении аудита отчетности, указанной в параграфе 1 настоящей части, нами рассмотрено соблюдение ОАО "МОРСТРОЙ" применимого законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций. Ответственность за соблюдение применимого законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций несет исполнительный орган ОАО "МОРСТРОЙ".
7. Мы проверили соответствие ряда совершенных ОАО "МОРСТРОЙ" финансово-хозяйственных операций применимому законодательству исключительно для того, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений. Однако цель проведенного нами аудита бухгалтерской отчетности не состояла в том, чтобы выразить мнение о полном соответствии деятельности ОАО "МОРСТРОЙ" законодательству. Поэтому такое мнение мы не высказываем.
8. Результаты проведенной нами проверки показывают, что проверенные финансово-хозяйственные операции осуществлялись ОАО "МОРСТРОЙ", во всех существенных отношениях, в соответствии с указанным предыдущем параграфе настоящей части законодательством.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ АУДИТОРСКОЙ ФИРМЫ
о бухгалтерской отчетности
ОАО "МОРСТРОЙ" за 2007 год

1. Нами проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности ОАО "МОРСТРОЙ" за 2007 год. Данная отчетность подготовлена исполнительным органом ОАО "МОРСТРОЙ" исходя из "Закона о бухгалтерском учете" и Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации".
2. Ответственность за подготовку данной отчетности несет исполнительный орган ОАО "МОРСТРОЙ". Наша обязанность заключается в том, чтобы высказать мнение о достоверности во всех существенных аспектах данной отчетности на основе проведенного аудита.
Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом № 119-ФЗ от 07 августа 2001 года. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проверку на выборочной основе подтверждений числовых данных и пояснений, содержащихся в бухгалтерской отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит дает достаточные основания для того, чтобы высказать мнение о достоверности данной отчетности.

4. По нашему мнению, прилагаемая к настоящему Заклyчению бухгалтерская отчетность за 2007 год, достоверна, т.е. подготовлена таким образом, что обеспечивает во всех существенных аспектах отражение активов и пассивов ОАО "МОРСТРОЙ" по состоянию на 31 декабря 2007 года и финансовых результатов его деятельности за 2007 год исходя из Закона "О бухгалтерском учете".

5. При рассмотрении финансового состояния ОАО "МОРСТРОЙ" структура баланса признана удовлетворительной, а предприятие платежеспособным.

Приложение:

1. Бухгалтерская отчетность ОАО "МОРСТРОЙ" за 2007 год на 2 листах.

Директор ООО "ЦЭФИ" Э.Э. Станкевич

28.03.2008 г.