



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская отчетность

Номер корректировки 1 - -

Отчетный период (код) 3 4

Отчетный год 2 0 1 1

О Т К Р Ы Т О Е А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О " К Р А С Н О Д А Р
 С К О Е С Т Р О И Т Е Л Ь Н О М О Н Т А Ж Н О Е У П Р А В Л Е Н И Е С П
 Е Ц Э Л Е В А Т О Р М Е Л Ь М О Н Т А Ж "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

4 5 . 2 1 . 7 -

Код по ОКПО

5 7 5 3 7 0 2 7

Форма собственности (по ОКФС)

1 6

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

4 7

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. - код по ОКЕИ)

3 8 4

На 1 2 страницах

с приложением документов или их копий на 2 2 листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:**

Руководитель

В А С И Л Ь Е В

П А В Е Л

В И К Т О Р О В И Ч

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____ Дата 1 6 . 0 4 . 2 0 1 2

МП

Главный бухгалтер

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись _____

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) 2 2

на 2 2 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002 0710003 0710004 0710005 0710006

с приложением документов или их копий на 2 2 листах

Дата представления документа 2 2 . 0 4 . 2 0 1 2

Зарегистрирован за № 2 2

(Фамилия, И. О.)

(Подпись)



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 2

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 3 5 0 0 5 9

Субъект Российской Федерации (код) 2 3

Район

Город К Р А С Н О Д А Р Г

Населеный пункт (село, поселок и т.п.)

Улица (проспект, переулок и т.п.) Т И Х О Р Е Ц К А Я У Л

Номер дома (владения) 1 0

Номер корпуса (строения)

Номер офиса



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 3

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Актив

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	0	0	4
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Основные средства	1130	37897	62284	77864
-	Доходные вложения в материальные ценности	1140	-	-	-
-	Финансовые вложения	1150	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1160	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1170	33273	29793	4974
-	Итого по разделу I	1100	71170	92077	82842
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	12456	2549	8771
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	34292	41591	71887
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22137	783	883
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	68885	44923	81541
-	БАЛАНС	1600	140055	137000	164383



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 4

ПАССИВ

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
III КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4650	4650	4650
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1515	1515	1515
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17438	18203	19778
-	Итого по разделу III	1300	23603	24368	25943
III ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1410	-	-	-
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	-	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	-	-	-



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 5

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	1000	2300	10500
-	Кредиторская задолженность	1520	115452	110332	127940
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	116452	112632	138440
-	БАЛАНС	1700	140055	137000	164383

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 6

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о прибылях и убытках

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	91374	102086
-	Себестоимость продаж	2120	(98880)	(100270)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	(7506)	1816
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7506)	1816
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
-	Проценты к получению	2320	-	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	24021	59
-	Прочие расходы	2350	(16148)	(1839)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	367	36
-	Текущий налог на прибыль	2410	(73)	(7)
-	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
-	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
-	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
-	Прочее	2460	-	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	294	29
СПРАВОЧНО				
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	294	29
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 7

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
4650	(0)	1515	0	19778	25943
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	-
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)				-	-
дополнительный выпуск акций (3214)				-	-
-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)				-	-
-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица (3216)				-	-
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	0	(0)	(0)	(1575)	(1575)
в том числе:				(1575)	(1575)
убыток (3221)				(1575)	(1575)
переоценка имущества (3222)				(0)	(0)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)				(0)	(0)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)				-	-
(0)	0	0	-	0	(0)
уменьшение количества акций (3225)				-	-
(0)	0	0	-	0	(0)
реорганизация юридического лица (3226)				-	-
0	0	0	0	0	(0)
дивиденды (3227)				(0)	(0)
Изменение добавочного капитала (3230)				0	0
Изменение резервного капитала (3240)				0	0



ИНН

2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП

2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 8

Уставный капитал

1

Собственные акции,
выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль
(непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

4650	(0)	1515	0	18203	24368
------	-----	------	---	-------	-------

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

в том числе:

чистая прибыль (3311)

-	-
---	---

переоценка имущества (3312)

-

-	-
---	---

доходы, относящиеся непосредственно на
увеличение капитала (3213)

-

-	-
---	---

дополнительный выпуск акций (3314)

-	-	-			-
---	---	---	--	--	---

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

-	-	-		-	
---	---	---	--	---	--

реорганизация юридического лица (3316)

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

Уменьшение капитала – всего: (3320)

(0)	0	(0)	(0)	(765)	(765)
-----	---	-----	-----	-------	-------

в том числе:

убыток (3321)

(765)	(765)
-------	-------

переоценка имущества (3322)

(0)

(0)	(0)
-----	-----

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

(0)

(0)	(0)
-----	-----

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

(0)	0	0		0	(0)
-----	---	---	--	---	-----

уменьшение количества акций (3325)

(0)	0	0		0	(0)
-----	---	---	--	---	-----

реорганизация юридического лица (3326)

0	0	0	0	0	(0)
---	---	---	---	---	-----

дивиденды (3327)

(0)	(0)
-----	-----

Изменение добавочного капитала (3330)

0	0	0
---	---	---

Изменение резервного капитала (3340)

0	0
---	---

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

4650	(0)	1515	0	17438	23603
------	-----	------	---	-------	-------



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	Изменение капитала за предыдущий год за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5	На 31 декабря предыдущего года 6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	23603	24368	25943



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 1 0

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

За аналогичный период
предыдущего года

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	175244	130778
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	156834	130769
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	18410	9
Платежи – всего	4120	(153890)	(127678)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(89212)	(73267)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18238)	(32417)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль	4124	(73)	(0)
прочие платежи	4129	(46367)	(21994)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	21354	3100
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 1 1

Наименование показателя	Код	За отчетный год	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	20000	18300
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	20000	18300
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(20000)	(21500)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(20000)	(21500)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	0	(3200)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	21354	(100)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	783	883
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	22137	783
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



ИНН 2 3 1 2 0 9 1 0 8 5 - -

КПП 2 3 1 2 0 1 0 0 1 Стр. 1 2

Отчет о целевом использовании полученных средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	0	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(0)	(-)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(-)	(-)
Всего использовано средств	6300	(0)	(-)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-