

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к годовому отчету за 2011 год.

1. Общие сведения.

Открытое акционерное общество «Новороссийский электроремонтный завод», сокращенное наименование ОАО «НЭРЗ», имеет юридический и фактический адрес: 353911, РФ, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул.Сухумское шоссе, 57.

Общество зарегистрировано в едином государственном реестре 28.01.2003 года, ему присвоен номер 1032309080605.

Уставный капитал общества состоит из 63490 штук обыкновенных, именных, бездокументарных акций, номинальной стоимостью одной акции 100 рублей.

Общество учреждено Министерством имущественных отношений Российской Федерации.

До 26 мая 2005 года единственным акционером полностью оплаченных акций ОАО «НЭРЗ» являлось Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, которому принадлежали все акции на праве собственности Российской Федерации.

26.05.2005 года Специализированным государственным учреждением при Правительстве РФ «РФФИ» продан полный пакет акций ОАО «НЭРЗ» физическому лицу Масленникову Андрею Михайловичу, по договору купли-продажи акций № 531/76.

За период с 26.05.2005 года по 31.12.2011 года передача акций не совершалась.

В 2011 году единоличным исполнительным органом общества являлся генеральный директор **Куряков Юрий Викторович**.

Контроль в 2011 году за финансово-хозяйственной деятельностью осуществлялся ревизором общества **Куряковой Ириной Сергеевной**.

В течение 2011 года действовал Совет директоров, избранный единственным акционером общества Распоряжением от 30 апреля 2011 года, в следующем составе,

1. **Бублик Анатолий Иванович** – директор ООО «Прогресс-Инвест»
2. **Масленников Андрей Михайлович** - директор ООО «Центр анализа и юридической экспертизы»;
3. **Куряков Юрий Викторович** – генеральный директор ОАО «НЭРЗ»
4. **Трегубенко Юрий Анатольевич** – главный инженер ОАО «НЭРЗ»;
5. **Колесник Алла Васильевна** – бухгалтер ОАО «НЭРЗ».

Основным видом деятельности общества являлась сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества.

Среднегодовая численность работающих в 2011 году составила 17 человек.

2. Учетная политика.

Бухгалтерская отчетность за 2011 год сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности.

В соответствии с положениями статей 346.12 и 346.13 главы 26.2 Налогового кодекса РФ ОАО «НЭРЗ» применяет упрощенную систему налогообложения с 01.01.2006 года.

В качестве объекта налогообложения выбраны «Доходы», уведомление инспекции ФНС России по г.Новороссийску от 30.11.2005 года за № 3486 о возможности применения упрощенной системы налогообложения имеется.

Признание доходов в целях налогообложения осуществлялось кассовым методом.

Велась книга учета доходов организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения по форме, утвержденной Приказом Минфина РФ от 31.12.2008 года № 154 Н.

Доходы в книге учета доходов отражались по моменту получения средств за отгруженную продукцию, выполненные работы, оказанные услуги, включая авансы.

Способ ведения налогового учета – «одновременно с бухгалтерским учетом».

Дивиденды по акциям общества не начислялись и не выплачивались.

Никаких вознаграждений или компенсации расходов членам Совета директоров и генеральному директору, ревизору не производилось.

3. Анализ и оценка структуры баланса общества за 2011 год.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Фактические данные за 2011 г.	Фактические данные за 2010 г.	2010 г. в % к 2011 г.
1.	Выручка от продажи работ, услуг (ф.№2)	т.руб	14981	12535	119
2.	Себестоимость проданных работ, услуг	т.руб	12986	12194	106
3.	Прибыль от продаж	т.руб	1995	341	585
4.	Чистая прибыль	т.руб	1191	-452	-
5.	Рентабельность	-	19	7.1	268
6.	Уставный капитал	т.руб	6349	6349	100
7.	Остаточная стоимость основных фондов	т.руб	5018	5195	97
8.	Коэффициент износа основных средств	-	0.97	0.53	183
9.	Чистые активы	т.руб	5597	4406	127
10.	Доля основных средств в активах	%	111	118	94
11.	Фонд оплаты труда	т.руб	4648	4388	106
12.	Численность работников	чел	17	17	100
13.	Среднемесячная заработная плата	руб	22783	21509	106
14.	Производительность труда на 1 работника	т.руб	73436	61446	119
15.	Налоги, уплаченные в бюджет и во внебюджетные фонды	т.руб	1525	1525	100

По итогам работы за 2011 год получена прибыль в сумме 1191 тыс. руб., в предыдущий год обществом был получен убыток, и ранее общество было убыточно

Из приведенных данных таблицы видно, что в 2011 году выручка от продаж увеличилась на 2446 т.р. или на 119 % по сравнению с 2010 годом.

Основной причиной увеличения выручки явились: увеличение стоимости арендной платы; сдача в аренду всех производственных, складских, офисных помещений, а также территории завода.

От сдачи помещений в аренду получено дохода 14971 т.р., т.е. на 2446 тыс. руб больше по сравнению с 2010 годом.

Среднесписочная численность работников за 2011 год составила 17 человек, средняя заработная плата работников увеличилась по сравнению с 2010 годом на 106% и составила 22783 руб., при этом производительность труда выросла на 119 %.

За 2011 год налоговое бремя на предприятие практически не изменилось.

Основной причиной увеличения налогов ранее являлось увеличение земельного налога, за период 2011 года ставка земельного налога и кадастровая стоимость земельного участка не изменялась. Предприятие является плательщиком земельного налога в соответствии с главой 31 Налогового кодекса РФ.

В 2011 году налог рассчитывался как кадастровая стоимость земельного участка, умноженная на ставку земельного налога.

4. Пояснения к существенным статьям бухгалтерской отчетности.

В бухгалтерском учете доходы и расходы учитывались методом начисления, т.е. в том периоде, в котором они произведены, независимо от даты оплаты.

Материалы в производство списывались по себестоимости каждой единицы.

Общехозяйственные расходы списывались на счет затрат по окончании месяца.

Стоимость основных средств погашалась путем начисления амортизации линейным способом.

При расчете амортизации не применялись понижающие или повышающие коэффициенты.

В связи с неблагоприятным финансовым положением никакие виды резервов не создавались.

Изменения вступительных остатков не было. В течение года предприятие работало самостоятельно, совместная деятельность не велась.

5. Информация по операциям с аффилированными лицами.

СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ

Код эмитента: 3 3 6 3 5 – E

I. Состав аффилированных лиц на

3 1 1 2 2 0 1 1

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащая аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1.	Масленников Андрей Михайлович – единственный акционер общества	РФ, Красноярский край, г. Железнодорожск, ул. Школьная, 40, кв.33	Договор купли-продажи № 531/76 от 26.05.2005 года	26.05.2005 г.	100%	100%
2.	Бублик Анатолий Иванович – член Совета директоров	РФ, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Багдада, 13, кв.11	Распоряжение единственного акционера от 30.04.2011 года	30.04.2011 г.	нет	нет
3.	Куряков Юрий Викторович генеральный директор ОАО «Новороссийский электроремонтный завод»	РФ, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Исаева, 13, кв.6.	Распоряжение единственного акционера от 30.04.2011 года	30.04.2011 г.	нет	нет
4.	Трегубенко Юрий Анатольевич главный инженер ОАО «Новороссийский электроремонтный завод»	РФ, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул.Волгоградская, д.26 кв.45	Распоряжение единственного акционера от 30.04.2011 года	30.04.2011 г.	нет	нет
5.	Колесник Алла Васильевна бухгалтер ОАО «Новороссийский электроремонтный завод»	РФ, Краснодарский край, г.Новороссийск, ул.Павловская, 81	Распоряжение единственного акционера от 30.04.2011 года	30.04.2011 г.	нет	нет

Операции с аффилированными лицами в течение 2011 года не производились.

6. Государственная помощь.

В 2011 году общество не получало государственной помощи, не брало кредиты в банке, не обращался с просьбой об отсрочке платежей и рассрочкой по уплате налогов и сборов.

Генеральный директор
ОАО «НЭРЗ»



Куряков Ю.В.

Главный бухгалтер



Курякова И.С.