



**ООО «Аудит БЕЗ границ»**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ООО «АУДИТ БЕЗ ГРАНИЦ»  
ОАО «АНАПАБЛАГОУСТРОЙСТВО»  
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ  
ОАО «АНАПАБЛАГОУСТРОЙСТВО»  
по итогам деятельности за 2009 г.**

Краснодар  
2010



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «Аудит БЕЗ границ»

350020 г. Краснодар, ул. Коммунаров, 268 оф. 50, 350007, г.Краснодар, ул. Захарова, 1,  
тел. (861) 210-07-74, (861), 211-93-05, 8 918 432 59 59, E-mail: [abg@mail.kuban.ru](mailto:abg@mail.kuban.ru), [info@abg-audit.ru](mailto:info@abg-audit.ru)

### АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2009 ГОД. ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «АНАПАБЛАГОУСТРОЙСТВО»

#### Адресат.

Открытое акционерное общество «Анапаблагоустройство»

#### Аудитор.

Наименование: общество с ограниченной ответственностью «Аудит БЕЗ границ».

Место нахождения: Юридический адрес: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар ул. Захарова, 1.

Фактическое местонахождение: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 268, оф. 50, т./ф. 8 (861) 210-07-74.

Свидетельство о государственной регистрации выдано 09.01.98 г. № 7820 Регистрационной Палатой г. Краснодара. Изменения и дополнения внесены 25.01.02 г. № 17255.

ООО «Аудит БЕЗ границ» является членом саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческое партнерство «Гильдия аудиторов Региональных Институтов Профессиональных бухгалтеров» (НП «Гильдия аудиторов ИПБР»), серия и № свидетельства НП «Гильдия аудиторов ИПБР» - ГА 010539, ОРНЗ 10904032383.

Лицензия на осуществление работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну № 273312, регистрационный номер 343 выдана Управлением ФСБ России по Краснодарскому краю 19.04.2002 года срок действия до 20.04.2010 года.

Профессиональная деятельность застрахована страховым обществом ОАО «Военно-страховая компания» Полис страхования ответственности № 0909037007097 от 23.11.09 г.

#### Аудирваемое лицо.

Наименование: открытое акционерное общество «Анапаблагоустройство»

Место нахождения: РФ, 353440, Краснодарский край, город-курорт Анапа, ул. Крымская, 177.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «Аудит БЕЗ границ»

350020 г. Краснодар, ул. Коммунаров, 268 оф. 50, 350007, г. Краснодар, ул. Захарова, 1,  
тел. (861) 210-07-74, (861), 211-93-05, в 918 432 59 59, E-mail: abg@mail.kuban.ru, info@abg-audit.ru

Общество внесено в Единый государственный реестр 27.03.2006. за основным государственным регистрационным номером 1062301007515., свидетельство о государственной регистрации серия 23 № 004163087, выдано ИФНС России по г. Анапа Краснодарского края.

Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности открытого акционерного общества «Анапаблагоустройство» за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно.

Финансовая (бухгалтерская) отчетность открытого акционерного общества «Анапаблагоустройство» состоит из:

- бухгалтерского баланса (форма № 1);
- отчета о прибылях и убытках (форма № 2);
- отчёта об изменениях капитала (форма № 3);
- отчета о движении денежных средств (форма № 4);
- приложения к бухгалтерскому балансу (форма № 5);
- пояснительной записки.

Ответственность за подготовку и представление этой финансовой (бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган открытого акционерного общества «Анапаблагоустройство». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности на основе проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с:

- Федеральными законами "Об аудиторской деятельности" от 30.12.2008г. N 307-ФЗ;
- федеральными правилами аудиторской деятельности, утвержденными Постановлением правительства от 23.09.2002г. № 696 (в редакции Постановления Правительства РФ от 19.11.2008 N 863);

внутрифирменными правилами (стандартами) аудиторской деятельности аудитора;  
нормативными актами органа, осуществляющего регулирование деятельности аудируемого лица.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой (бухгалтерской) отчетности и раскрытия в ней информации о финансово - хозяйственной деятельности, рассмотрение основных



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## «Аудит БЕЗ границ»

350020 г. Краснодар, ул. Коммунаров, 268 оф. 50, 350007, г.Краснодар, ул. Захарова, 1,  
тел. (861) 210-07-74, (861), 211-93-05, 8 918 432 59 59, E-mail: [abg@mail.kuban.ru](mailto:abg@mail.kuban.ru), [info@abg-audit.ru](mailto:info@abg-audit.ru)

оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности.

Аудит финансовой бухгалтерской отчетности за предыдущий период проводился ЗАО «Новорос-аудит» с выдачей аудиторского заключения с выражением положительного мнения о достоверности во всех существенных отношениях финансового положения открытого акционерного общества «Анапаблагоустройство» на 31 декабря 2008 г и результатов финансово-хозяйственной деятельности за период 01 января по 31 декабря 2008 г. включительно, и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации.

По нашему мнению, финансовая (бухгалтерская) отчетность открытого акционерного общества «Анапаблагоустройство» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.11.96г. № 129-ФЗ (ред. от 23.11.09 г.) «О бухгалтерском учете», Приказа Минфина Российской Федерации от 22.07.03г. № 67Н (ред. от 18.09.06 г.) «О формах бухгалтерской отчетности», Приказа Минфина Российской Федерации от 06.07.99г. № 43Н (ред. от 18.09.06 г.) «Об утверждении положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность Организации» в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности.

30.03.2010 г.

Директор ООО «Аудит БЕЗ границ»

Член саморегулируемой организации  
аудиторов НП «Гильдия аудиторов ИПБР»  
ОРНЗ 29704003244



В.Н. Ечкалова

Руководитель аудиторской проверки:

Член саморегулируемой организации  
аудиторов НП «Гильдия аудиторов ИПБР»  
ОРНЗ 29504003297

И.А. Захарченко

Квалификационный аттестат аудитора  
на право осуществления общего аудита  
№ К 015014, выданный ЦАЛАК  
Минфина РФ 27.02.1995г

Приложение  
к Приказу Минфина РФ  
от 22.07.2003 № 67н

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС**на 31 декабря 2009 г.

Организация ОАО "Анапаблагоустройство" Форма № 1 по ОКУД  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (год, месяц, число) \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид деятельности \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть) \_\_\_\_\_ по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 353440 Краснодарский край г-к Анапа ул. Крымская 177

КОДЫ		
0710001		
2009	12	31
93820305		
2301056762		
70.32.1		
47	14	
384/385		

Дата утверждения \_\_\_\_\_  
Дата отправки (принятия) \_\_\_\_\_

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	3459	3768
Незавершенное строительство	130		13
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140	3	3
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>3462</b>	<b>3784</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	818	1207
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности		524	624
животные на выращивании и откорме			
затраты в незавершенном производстве			
готовая продукция и товары для перепродажи			
товары отгруженные			
расходы будущих периодов		294	583
прочие запасы и затраты			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	129	73
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
в том числе покупатели и заказчики			
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	11361	15198
в том числе покупатели и заказчики		9039	12416
Краткосрочные финансовые вложения	250		
Денежные средства	260	591	586
Прочие оборотные активы	270	35	35
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>12934</b>	<b>17099</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>16396</b>	<b>20883</b>

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	1220	1220
Собственные акции, выкупленные у акционеров		( )	( )
Добавочный капитал	420		
Резервный капитал	430		
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами			
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	2914	5437
ИТОГО по разделу III	490	4134	6657
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510		
Отложенные налоговые обязательства	515		
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590		
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	12262	13776
в том числе:			
поставщики и подрядчики		4844	2221
задолженность перед персоналом организации		2966	3041
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		789	1472
задолженность по налогам и сборам		2698	6089
прочие кредиторы		965	953
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630		
Доходы будущих периодов	640		451
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	12262	14226
<b>БАЛАНС</b>			
Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства			4445
в том числе по лизингу			
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение			
Товары, принятые на комиссию			
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов			
Обеспечения обязательств и платежей полученные			
Обеспечения обязательств и платежей выданные			
Износ жилищного фонда			
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов			
Нематериальные активы, полученные в пользование			

Руководитель

(подпись)

Щеголев В.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Сунанова Т.В.

(расшифровка подписи)

" 30 "

марта

2010

г.



**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Организация	ОАО "Анапаблагоустройство"	Форма №2 по ОКУД	КОДЫ		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	0710002		
Вид деятельности		по ОКПО	2009	12	31
Организационно-правовая форма	форма собственности	ИНН	93820305		
Открытое акционерное общество		по ОКВЭД	2301056762\230101001		
Единица измерения:	тыс. руб.	по ОКЕИ	70.32.1		
			47	14	
			384		

Показатель наименование	код	За отчетный период		За аналогичный период
		1	2	3
<b>Доходы и расходы по обычным видам деятельности</b>				
Выручка (нетто) от продажи	010	58862	58862	54223
		58862	58862	54223
		58862	58862	54223
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(53674)		(52193)
Валовая прибыль	029	5188	5188	2030
Прибыль (убыток) от продаж	050	5188	5188	2030
<b>Прочие доходы и расходы</b>				
Прочие доходы	090	314	314	212
Прочие расходы	100	(1485)		(657)
<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	140	4017	4017	1585
Текущий налог на прибыль	150	(1343)		(1054)
Налоговые санкции	180	(150)		(35)
<b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода</b>	190	2524	2524	496
СПРАВОЧНО:				
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	254	254	673

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ					
Показатель		За отчетный период		За аналогичный период	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Ш	210	-	-	15	15
				15	15
				15	15
				15	15
П	220	-	-	-	-

Руководитель

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

Щеголев Владимир  
Викторович Главный  
(расшифровка подписи)



*[Handwritten signature]*  
(подпись)

Унанова Таты  
Владимировна  
(расшифровка подписи)

30 Марта 2010 г.



*[Handwritten signature]*



Приложение  
к Приказу Минфина РФ от 22.07.2003 № 67н

### ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 200 9 г.

Организация	ОАО "Анапаблагостройство"	Форма № 3 по ОКУД	КОДЫ		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (год, месяц, число)	0710003		
Вид деятельности		по ОКПО	2009	12	31
Организационно-правовая форма/форма собственности		по ОКВЭД	93820305		
		по ОКФС	2301056762		
		по ОКЕИ	70.32.1		
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)			47	14	
			384/385		

#### I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему		1220			2417	3637
<b>200 8 г.</b> (предыдущий год)						
Изменения в учетной политике		X	X	X		
Результат от переоценки объектов основных средств		X		X		
		X				
Остаток на 1 января предыдущего года					2417	3637
Результат от пересчета иностранных валют		X		X	X	
Чистая прибыль		X	X	X	497	497
Дивиденды		X	X	X	( )	
Отчисления в резервный фонд		X	X		( )	
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций			X	X	X	
увеличения номинальной стоимости акций			X	X	X	
реорганизации юридического лица			X	X		
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций		( )	X	X	X	( )
уменьшения количества акций		( )	X	X	X	( )
реорганизации юридического лица		( )	X	X	( )	( )
Остаток на 31 декабря предыдущего года		1220			2914	4134
<b>200 9 г.</b> (отчетный год)						
Изменения в учетной политике		X	X	X		
Результат от переоценки объектов основных средств		X		X		
		X				
Остаток на 1 января отчетного года		1220			2914	4134
Результат от пересчета иностранных валют		X		X	X	
Чистая прибыль		X	X	X	2523	2523
Дивиденды		X	X	X	( )	

1	2	3	4	5	6	7
Отчисления в резервный фонд		X	X		( )	
Увеличение величины капитала за счет:						
дополнительного выпуска акций			X	X	X	
увеличения номинальной стоимости акций			X	X	X	
реорганизации юридического лица			X	X		
Уменьшение величины капитала за счет:						
уменьшения номинала акций		( )	X	X	X	( )
уменьшения количества акций		( )	X	X	X	( )
реорганизации юридического лица		( )	X	X	( )	( )
Остаток на 31 декабря отчетного года		1220			5437	6657

## II. Резервы


Показатель		Остаток	Поступило	Использовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
<b>Резервы, образованные в соответствии с законодательством:</b>					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года				( )	
<b>Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:</b>					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года					
<b>Оценочные резервы:</b>					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года					
(наименование резерва)				( )	
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года					

1	2	3	4	5	6
<b>Резервы предстоящих расходов:</b> на выплату вознаграждения по итогам года (наименование резерва)					
данные предыдущего года			1957	( 1957 )	
данные отчетного года			2269	( 2269 )	
(наименование резерва)					
данные предыдущего года				( )	
данные отчетного года				( )	

Справки

Показатель наименование	код	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
		3	4	5	6
1) Чистые активы		4134		7107	
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыду- щий год	за отчетный год	за предыду- щий год
		3	4	5	6
2) Получено на:					
расходы по обычным видам деятельности - всего					
в том числе:					
капитальные вложения во внеоборотные активы					
в том числе:					

Руководитель

  
(подпись)

Щеголев В.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Унанова Т.В.

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2010 г.





Приложение  
к Приказу Минфина РФ от 22.07.2003 № 67н

## ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за 200 9 г.

Форма № 4 по ОКУД  
Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710004		
2009	12	31
93820305		
2301056762		
70.32.1		
47	14	
384/385		

Организация \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид деятельности \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_

Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть)

Показатель наименование 1	код 2	За отчетный период 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Остаток денежных средств на начало отчетного года		591	53
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков		65945	62483
Прочие доходы		65950	61945
Денежные средства, направленные:			
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов		( 18027 )	( 15842 )
на оплату труда		( 27933 )	( 25448 )
на выплату дивидендов, процентов		( )	( )
на расчеты по налогам и сборам		( 18300 )	( 19485 )
		( )	( )
		( )	( )
на прочие расходы		( 1690 )	( 1170 )
Чистые денежные средства от текущей деятельности		586	591
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Выручка от продажи объектов основных средств и иных внеоборотных активов			
Выручка от продажи ценных бумаг и иных финансовых вложений			
Полученные дивиденды			
Полученные проценты			
Поступления от погашения займов, предоставленных другим организациям			
Приобретение дочерних организаций		( )	( )
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов		( )	( )
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений		( )	( )
Займы, предоставленные другим организациям		( )	( )
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности			
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от эмиссии акций или иных долевых бумаг			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями			

1	2	3	4
Погашение займов и кредитов (без процентов)		( )	( )
Погашение обязательств по финансовой аренде		( )	( )
		( )	( )
		( )	( )
Чистые денежные средства от финансовой деятельности		0	0
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов		586	591
<b>Остаток денежных средств на конец отчетного периода</b>		<b>586</b>	<b>591</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю			

Руководитель

(подпись)

Щеголев В.В.

(расшифровка подписи)

«Анпа» - Главный бухгалтер

*Handwritten signature*

Унанова Т.В.

(подпись)

(расшифровка подп

" 30 " марта 2010 г.



*Handwritten initials*

Приложение  
к Приказу Минфина РФ  
от 22.07.2003 № 67н  
(в ред. Приказа Минфина РФ  
от 18.09.2006 № 115н)

### ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 200 9 г.

Организация ОАО "Анапаблагоустройство" Форма № 5 по ОКУД  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ Дата (год, месяц, число)  
Вид деятельности \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Организационно-правовая форма/форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКВЭД  
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710005		
2009	12	31
93820305		
2301056762		
70.32.1		
47	14	
384/385		

#### Нематериальные активы

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)				( )	
в том числе:					
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель				( )	
у правообладателя на программы ЭВМ, базы данных				( )	
у правообладателя на топологии интегральных микросхем				( )	
у владельца на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров				( )	
у патентообладателя на селекционные достижения				( )	
Организационные расходы				( )	
Деловая репутация организации				( )	
Прочие				( )	

Показатель		На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Амортизация нематериальных активов - всего			
в том числе:			

## Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на кон отчетного пери
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Здания		1220		( )	1220
Сооружения и передаточные устройства		65		( )	65
Машины и оборудование		429	80	( )	509
Транспортные средства		2191	1565	( )	3756
Производственный и хозяйственный инвентарь				( )	
Рабочий скот				( )	
Продуктивный скот				( )	
Многолетние насаждения				( )	
Другие виды основных средств		15		( )	15
Земельные участки и объекты природопользования				( )	
Капитальные вложения на коренное улучшение земель				( )	
Итого		3920	1645	( )	5565

Показатель		код	На начало отчетного года	На конец отчетн периода
наименование	1			
1	2	3	4	
Амортизация основных средств - всего			461	1797
в том числе:				
зданий и сооружений			68	118
машин, оборудования, транспортных средств			387	1670
других			6	9
Передано в аренду объектов основных средств - всего			1220	
в том числе:				
здания			1220	
сооружения				
Переведено объектов основных средств на консервацию				
Получено объектов основных средств в аренду - всего			9303	4445
в том числе:				
транспортные средства			9303	4445
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации				
		код	На начало отчетного года	На начало предыдущего г
<b>Справочно.</b>		2	3	4
Результат от переоценки объектов основных средств:				
первоначальной (восстановительной) стоимости				
амортизации				
		код	На начало отчетного года	На конец отчетн периода
		2	3	4
Изменение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации				

**Доходные вложения в материальные ценности**

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Имущество для передачи в лизинг				( )	
Имущество, предоставляемое по договору проката				( )	
Прочие				( )	
Итого				( )	
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
1	2	3	4		
Амортизация доходных вложений в материальные ценности					

**Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы**

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Всего				( )	
в том числе:				( )	
				( )	
				( )	
<b>Справочно.</b> Сумма расходов по незаконченным научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам		код	На начало отчетного года	На конец отчетного года	
		2	3	4	
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы		код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	
		2	3	4	

**Расходы на освоение природных ресурсов**

Показатель		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего				( )	
в том числе:				( )	
				( )	
				( )	
<b>Справочно.</b> Сумма расходов по участкам недр, не законченным поиском и оценкой месторождений, разведкой и (или) гидрогеологическими изысканиями и прочими аналогичными работами		код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода	
		2	3	4	
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные					



## Финансовые вложения

Показатель		Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Вклады в уставные (складочные капиталы других организаций - всего		3	3		
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ					
Государственные и муниципальные ценные бумаги					
Ценные бумаги других организаций - всего					
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)					
Предоставленные займы					
Депозитные вклады					
Прочие					
<b>Итого</b>					
<b>Из общей суммы финансовые вложения, имеющие текущую рыночную стоимость:</b>					
Вклады в уставные (складочные) капиталы других организаций - всего					
в том числе дочерних и зависимых хозяйственных обществ					
Государственные и муниципальные ценные бумаги					
Ценные бумаги других организаций - всего					
в том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)					
Прочие					
<b>Итого</b>					
<b>Справочно.</b>					
По финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости в результате корректировки оценки					
По долговым ценным бумагам разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода					

## Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного года
наименование	код		
1	2	3	4
<b>Дебиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего		11361	15198
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками		9039	12416
авансы выданные		386	641
прочая		1936	2141
долгосрочная - всего			
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками			
авансы выданные			
прочая			
<b>Итого</b>		<b>11361</b>	<b>15198</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего		12262	13776
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками		4844	2221
авансы полученные		696	754
расчеты по налогам и сборам		2698	6089
кредиты			
займы			
прочая		4024	4712
долгосрочная - всего			
в том числе:			
кредиты			
займы			
<b>Итого</b>		<b>12262</b>	<b>13776</b>

## Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За отчетный год	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Материальные затраты		10603	11308
Затраты на оплату труда		27933	28616
Отчисления на социальные нужды		9325	7184
Амортизация		1797	461
Прочие затраты		4017	4623
<b>Итого по элементам затрат</b>		<b>53675</b>	<b>52192</b>
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
незавершенного производства			
расходов будущих периодов		583	294
резервов предстоящих расходов			

**Обеспечения**

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
Полученные - всего			
в том числе:			
векселя			
Имущество, находящееся в залоге			
из него:			
объекты основных средств			
ценные бумаги и иные финансовые вложения			
прочее			
Выданные - всего			
в том числе:			
векселя			
Имущество, переданное в залог			
из него:			
объекты основных средств			
ценные бумаги и иные финансовые вложения			
прочее			

**Государственная помощь**

Показатель		Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Получено в отчетном году бюджетных средств - всего					
в том числе:					
		на начало отчетного года	получено за отчет- ный период	возвраще- но за от- четный период	на конец отчетного периода
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					

Руководитель

(подпись)

Щеголев В.В.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Унанова Т.В.

(расшифровка подписи)

" 30 " марта 0 г.



**Пояснительная записка  
к бухгалтерскому балансу за 2009г.  
ОАО «Анапаблагоустройство».**

**Общие данные.**

1. Наименование: открытое акционерное общество «Анапаблагоустройство».
2. ИНН 2301056762 КПП230101001 ОГРН 1062301007515. дата регистрации 27.03.2006г.
3. Юридический адрес: 353440, Краснодарский край, г.Анапа, ул. Крымская,177.
4. Сведения об учредителях: муниципальное образование г-к Анапа в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования г-к Анапа свидетельство серия 23 № 0061925 от 02 декабря 1999г.
5. Сведения об аффилированных лицах:
  - Щеголев В.В. – генеральный директор, член Совета директоров
  - Харитонов А.В. – член Совета директоров
  - Ковтун А.А. – член Совета директоров
  - Рогулин В.В. – член Совета директоров
  - Никуленко М.В. – член Совета директоров

**Краткая характеристика структуры  
и основных направлений деятельности организации**

1. Уставный капитал: 1 220 000 руб.; количество акций – 1220 шт., номинальная стоимость 1000 руб.
2. Общество не имеет дочерних предприятий и филиалов.
3. Среднесписочная численность: 176 чел.
4. Основной вид деятельности: управление эксплуатацией жилого фонда
5. Дополнительные виды деятельности: вывоз и переработка твердых бытовых отходов, уборка территории и аналогичная деятельность.
6. Бухгалтерский учет и финансовая (бухгалтерская) отчетность за 2009г. подлежит обязательному аудиту в соответствии с п.п.1 п.1 ст.7 Федерального закона №119-ФЗ от 07.08.2001г.
7. Сведения об аудиторе – ООО «Аудит без границ», местонахождение 350020, Краснодар, ул. Коммунаров268, оф. 50
8. Введение бухгалтерского учета осуществляется автоматизированным способом с помощью специализированных программ.

### Учетная политика организации

1. Учетная политика организации утверждена приказом №38 от 29.12.2008г.
2. В составе основных средств учитывается имущество используемое в течении периода, превышающего 12 месяцев и стоимостью свыше 20 000 руб.
3. Начисление амортизации проводится линейным способом.
4. Имущество стоимостью менее 20 000 руб. учитывается в составе МПЗ.
5. Переоценка ОС в текущем периоде не производилась.
6. МПЗ принимаются к учету по фактической себестоимости. Списание материалов осуществляется по средней стоимости.
7. Созданы следующие резервы:
  - На выплату вознаграждения по итогам года в размере 8,5% от ФОТ

### Анализ финансово-хозяйственной деятельности

1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности
  - Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей) – 58862 тыс. руб.
  - Себестоимость оказанных услуг- 53674 тыс. руб.
  - Прибыль от продаж: 5188 тыс. руб
2. Прочие доходы и расходы
  - Доходы – 314 тыс. руб., в т.ч.
    - В том числе-
      - Безвозмездно полученные ОС(амортизация)-216 тыс.руб..
      - Остаток резерва на выплату вознаграждения-85 тыс.руб.
    - Расходы – 1485тыс. руб.. в т.ч.
      - плата за услуги кредитных организаций –71тыс. руб.
      - премия сотрудникам в честь праздника-152тыс.руб.
      - мировое соглашение-757 тыс. руб.
      - Плата за загряз.окруж.среды лимит-57 тыс.руб.
      - Выплаты соц.характера-90 тыс.руб.
      - Благотворительная помощь-45 тыс.руб
      - Сверхнормативные командировочные-141 тыс.руб.
      - Налог на имущество-89 тыс.руб.

3. Прибыль (убыток) до налогообложения - 4017тыс. руб.
4. Текущий налог на прибыль 1343тыс. руб.
5. Дебиторская задолженность поставщиков составляет 641тыс. руб., кредиторская задолженность поставщиков составляет 2221 тыс. руб.
6. Дебиторская задолженность покупателей составляет 12319 тыс. руб., кредиторская задолженность покупателей 656тыс. руб.
7. Вся дебиторская и кредиторская задолженность является краткосрочной и подтвержденной.

Генеральный директор  
ОАО «Анапаблагоустройство»

В.В.Щеголев

Главный бухгалтер  
ОАО «Анапаблагоустройство»

Т.В.Унанова

