

# ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Открытое акционерное общество "Агросэтмаш"*

*Код эмитента: 32253-Е*

**за 4 квартал 2009 г.**

Место нахождения эмитента: **350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1**

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор

Дата: 4 февраля 2010 г.

\_\_\_\_\_ О.Ю. Шапиулаева  
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 4 февраля 2010 г.

\_\_\_\_\_ Е.И. Дудова  
подпись

Контактное лицо: **Вахтин Николай Иванович, юристконсульт**

Телефон: **(861) 239-6854**

Факс: **(861) 239-6874**

Адрес электронной почты: **tchk\_05@mail.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.agrsm.jimdo.com**

## Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.5.

Сведения о консультантах эмитента

1.6.

Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

2.5.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.5.

Сведения о наличии у эмитента лицензий

3.2.6.

Совместная деятельность эмитента

3.2.7.

Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

3.2.7.4.

Для ипотечных агентов

3.3.

Планы будущей деятельности эмитента

3.4.

Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5.

Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

3.6.

Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.3.

Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.4.

Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.5.

Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.

Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.

Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.

Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.

Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.

Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.

Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.

Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.

Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.8.

Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1-6.2.

Акционеры

6.1.

Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.

Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.

Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

6.4.

Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

6.5.

Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

6.6.

Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1.

Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

7.2.

Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

7.3.

Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год

7.4.

Сведения об учетной политике эмитента

7.6.

Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

7.7.

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.

Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

8.3.3.

Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

8.5.

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.5.1.

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

8.6.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8.

Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9.

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.1.

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет

8.9.2.

Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

8.10.

Иные сведения

8.11.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

## Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц*

*Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

# **I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

## **1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Дудова Елена Ивановна (председатель)	1961
Серга Юрий Александрович	1953
Шапиулаева Ольга Юрьевна	1963
Емельянов Анатолий Кириллович	1948
Яблонская Анжелика Анатольевна	1977

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Шапиулаева Ольга Юрьевна	1963

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен*

## **1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Краснодарский филиал открытого акционерного общества "Банк Москвы"*

Сокращенное фирменное наименование: *Краснодарский филиал ОАО "Банк Москвы"*

Место нахождения: *г. Краснодар, ул. Октябрьская, 28*

ИНН: *7702000406*

БИК: *040349978*

Номер счета: *40702810400440001467*

Корр. счет: *3010181030000000978*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Центральный филиал открытого акционерного общества акционерного коммерческого банка "Уралсиб-Юг Банк"*

Сокращенное фирменное наименование: *Центральный филиал ОАО АКБ "Уралсиб-Юг Банк"*

Место нахождения: *г. Краснодар, ул. Карасунская, 70*

ИНН: *2310042974*

БИК: *040349713*

Номер счета: *40702810000440010138*

Корр. счет: 30101810400000000713

Тип счета: *расчетный*

### 1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Актив-Аудит"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Актив-Аудит"**

Место нахождения: **г. Краснодар, ул. Трамвайная, 25, оф. 3**

ИНН: **2312066650**

ОГРН: **1022301975530**

Телефон: **(861) 219-3186**

Факс: **(861) 231-3188**

Адрес электронной почты: **aktiv-audit@bk.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов РФ**

Номер: **Е 000523**

Дата выдачи: **25.06.2002**

Дата окончания действия: **25.06.2012**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

**Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов**

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

**1. Российская коллегия аудиторов (свидетельство № 0640-ю)**

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2003
2004
2005
2006
2007
2008

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

**Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет**

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

**отсутствует**

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:  
**Аудитор общества утверждается Общим собранием акционеров по предложению Совета директоров общества**

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

**специальных аудиторских заданий не имелось**

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершаемых финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

**вознаграждение аудитора определяется в соответствии с договором**

**размеры вознаграждений:**

**2004 - 30000 руб.**

**2005 - 38500 руб.**

**2006 - 40000 руб.**

**2007 - 45000 руб.**

**2008 - 30000 руб.**

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

**Отсроченных и просроченных платежей не имеется**

#### **1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента**

**ФИО: Собоtareв Александр Павлович**

**Оценщик осуществляет деятельность самостоятельно**

**ИНН: 231100134100**

**Телефон: +7 (918) 435-9042**

**Факс: (861) 220-4838**

**Адреса электронной почты не имеет**

Данные о членстве оценщика в саморегулируемых организациях оценщиков

Полное наименование: **Общероссийская общественная организация "Российское общество оценщиков"**

Место нахождения

**107078 Россия, г. Москва, Новая Басманная 21-1**

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: **24.01.2008**

Регистрационный номер: **003207**

Информация об услугах по оценке, оказываемых данным оценщиком:

**Определение рыночной стоимости административно производственного комплекса ОАО "Агросэтмаш"**

#### **1.5. Сведения о консультантах эмитента**

**Финансовые консультанты эмитентом не привлекались**

#### **1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

**Иных подписей нет**

## **II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента**

### **2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **2.2. Рыночная капитализация эмитента**

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

### **2.3. Обязательства эмитента**

#### **2.3.1. Кредиторская задолженность**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **2.3.2. Кредитная история эмитента**

*Эмитент не имел указанных обязательств*

#### **2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам**

*Указанные обязательства отсутствуют*

#### **2.3.4. Прочие обязательства эмитента**

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется*

### **2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг**

*В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки*

### **2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг**

Политика эмитента в области управления рисками:

#### **2.5.1. Отраслевые риски**

*Отраслевые риски могут быть связаны с группами факторов: факторы, влияющие на рыночное ценообразование на услуги, оказываемые эмитентом, в нашем случае существенным фактором является – мировой экономический кризис, конкуренция, тарифы на энергоносители и ЖКХ, которые могут повлиять на ценообразование.*

#### **2.5.2. Страновые и региональные риски**

*Страховые и региональные риски для деятельности эмитента минимальны. Эмитент осуществляет основную деятельность в субъекте Российской Федерации – Краснодарский край, локально – г. Краснодар, следовательно, факторы, связанные с возникновением политических рисков (устойчивость федеральной власти, политический курс федеральной власти, устойчивость власти субъекта Федерации и т.п.) прогнозируемы и стабильны. Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность маловероятны.*

#### **2.5.3. Финансовые риски**

*Эмитент подвержен рискам, связанным с изменением платы за энергоносители и коммунальные услуги, дефицитом бюджетов коммерческих организация, связанным с экономической ситуацией в регионе.*

#### 2.5.4. Правовые риски

*Изменение валютного законодательства, правил таможенного контроля и пошлин существенно не отразится на деятельности эмитента, так как общество не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.*

*Новации в области налогового законодательства затрагивают деятельность эмитента.*

#### 2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

*Существенных рисков, связанных с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента не имеется, так как основная деятельность не является лицензируемой.*

*Ответственности по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитент не несет.*

### III. Подробная информация об эмитенте

#### 3.1. История создания и развитие эмитента

##### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Агростмаш"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Агростмаш"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

*Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось*

##### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *5591*

Дата государственной регистрации: *24.12.1992*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *регистрационная палата г. Краснодара*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1022301598351*

Дата регистрации: *05.08.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам №2 г. Краснодара*

##### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

*Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 17 лет, срок до которого эмитент будет существовать - бессрочно.*

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

*Целями создания эмитента являются удовлетворение общественных потребностей путем выполнения работ, оказания услуг в соответствии с предметом деятельности эмитента, а также получения прибыли.*

##### 3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: *350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа  
*350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1*

Адрес для направления корреспонденции  
*350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1*

Телефон: *(861) 239-6834*

Факс: *(861) 239-6874*

Адрес электронной почты: *tchk\_05@mail.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *<http://www.agrsm.jimdo.com>*

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

*2310003037*

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

Изменения, которые произошли в отчетном квартале в составе филиалов и представительств эмитента, а в случае изменения в отчетном квартале наименования, места нахождения филиала или представительства, фамилии, имени, отчества его руководителя, срока действия выданной ему эмитентом доверенности - также сведения о таких изменениях

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

Коды ОКВЭД
70.20.2
70.12.2
70.12.3

### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

Не указывается эмитентами, являющимися ипотечными агентами

### **3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

Не указывается эмитентами, являющимися ипотечными агентами

### **3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента**

Не указывается эмитентами, являющимися ипотечными агентами

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий**

*Эмитент лицензий не имеет*

### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

*Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями*

### **3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами**

#### **3.2.7.4. Для ипотечных агентов**

Условия приобретения ипотечным агентом обеспеченных ипотекой требований для целей формирования ипотечного покрытия

Общее количество выпусков облигаций с ипотечным покрытием, для эмиссии которых создан ипотечный агент:

Количество зарегистрированных ранее выпусков облигаций с ипотечным покрытием: 0

Зарегистрированные ранее выпуски облигаций с ипотечным покрытием

Государственный регистрационный номер	Дата государственной регистрации
---------------------------------------	----------------------------------

Общее развитие рынка ипотечного кредитования

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*В планы будущей деятельности предприятия входит проведение ремонта принадлежащего эмитенту недвижимого имущества с целью повышения привлекательности оказываемых эмитентом услуг на рынке сбыта.*

*Эмитент не планирует изменения профиля своей деятельности.*

### **3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях**

*Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях*

### **3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента**

*Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет*

### **3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

#### **3.6.1. Основные средства**

Не указывается в отчете за 4 квартал

## **IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

### **4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

#### **4.1.1. Прибыль и убытки**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Не указывается в отчете за 4 квартал

### **4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

#### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **4.3.2. Финансовые вложения эмитента**

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

#### **4.3.3. Нематериальные активы эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

#### **4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

*расходов на НТР не имеется*

#### **4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*На сегодняшний день рынок аренды г. Краснодара имеет потенциал к развитию и расширению. ОАО «Агростэмаш» прилагает все усилия к повышению привлекательности принадлежащего ему имущества на рынке недвижимости г. Краснодара.*

#### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности: самым существенным фактором влияющим на деятельность эмитента является стабильный спрос на услуги эмитента, что по мнению эмитента имеет продолжительное действие, а также тарифы на коммунальные услуги и тарифы естественных монополий.*

*Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:*

*а) реклама своей продукции;*

*б) повышение привлекательности оказываемых услуг;*

*в) проведения ряда мероприятий по снижению (оптимизации) затрат на производство.*

*Указываются способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:*

*а) реклама своей продукции;*

*б) повышение привлекательности оказываемых услуг;*

*в) проведения ряда мероприятий по снижению (оптимизации) затрат на производство.*

*Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчётный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновение факторов): повышение тарифов.*

#### **4.5.2. Конкуренты эмитента**

*Арендодатели г. Краснодара*

### **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

#### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Общее собрание акционеров;*

*Совет директоров в количестве 5 членов;*

*Едиличный исполнительный орган - Генеральный директор.*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: [www.agrsm.jimdo.com](http://www.agrsm.jimdo.com)

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

### 5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Дудова Елена Ивановна*

*(председатель)*

Год рождения: *1961*

Образование:

*высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2005	ОАО "Агросэтмаш"	бухгалтер
2005	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	главный бухгалтер

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало*

ФИО: *Серга Юрий Александрович*

Год рождения: *1953*

Образование:

*высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2007	ООО "ТЧК"	инженер-технолог
2007	настоящее время	индивидуальный предприниматель	

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

***Лицо указанных должностей не занимало***

ФИО: ***Шапиулаева Ольга Юрьевна***

Год рождения: ***1963***

Образование:

***высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	ОАО "Агросэтмаш"	главный бухгалтер
2005	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: ***1.29***

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: ***1.29***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

ФИО: **Емельянов Анатолий Кириллович**

Год рождения: **1948**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	инженер-энергетик

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из

процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

ФИО: **Яблонская Анжелика Анатольевна**

Год рождения: **1977**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	настоящее время	ООО "Бизнес-Альянс"	директор
2007	настоящее время	индивидуальный предприниматель	

**Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

**Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

## 5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: **Шапиулаева Ольга Юрьевна**

Год рождения: **1963**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в

настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	ОАО "Агросэтмаш"	главный бухгалтер
2005	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **1.29**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **1.29**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

**Лицо указанных долей не имеет**

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

**Указанных родственных связей нет**

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

### 5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

**Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен**

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Совет директоров

Вознаграждение	0
Заработная плата	2 138 758
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0

Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	2 138 758

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: **отсутствуют**

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

**Указанных фактов не было**

#### 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

**Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества избирается Общим Собранием Акционеров на 1 год. Количество членов Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества определяется на Общем Собрании Акционеров. В состав Ревизионной комиссии Общества могут входить Акционеры Общества, а также любое иное лицо по выбору Акционеров данного Общества. Члены Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества не могут одновременно занимать иные должности в органах управления Общества. Состав Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества определяется на Общем Собрании Акционеров. Порядок деятельности Ревизионной комиссии (ревизора) определяется внутренним документом Общества, утверждаемым Общим Собранием Акционеров. Ревизионная комиссия осуществляет контроль, за финансово-хозяйственной деятельностью Общества и имеет доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, лицо, осуществляющее функции Единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, решению Общего Собрания Акционеров, Совета директоров (наблюдательного совета) или по требованию Акционеров Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов, а также для проверки состояния текущих дел Общества, оно вправе по решению Общего Собрания Акционеров привлекать профессионального Аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, Советом директоров (наблюдательным советом) Общества, Генеральным директором, а также Управляющим Общества.**

#### 5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

ФИО: **Батура Ольга Беняминовна**

Год рождения: **1952**

Образование:

**высшее**

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	настоящее время	ООО "ТЧК"	ЛОГИСТ

***Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет***

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

***Лицо указанных долей не имеет***

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Указанных родственных связей нет***

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось***

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

**5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: ***руб.***

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Ревизор***

Вознаграждение	0
Зарботная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
<b>ИТОГО</b>	<b>0</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: ***соглашения отсутствуют***

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

***Указанных фактов не было***

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента*

**VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

**6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала: **21**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **21**

**6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

ФИО: *Осип Елена Эдуардовна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.18**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.18**

ФИО: *Ткачев Павел Александрович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **30.07**

ФИО: *Бархо Сергей Манвелович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.71**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.71**

ФИО: *Бархо Юлия Анатольевна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.71**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.71**

**6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой**

## акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации), %

*Указанной доли нет*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %

*Указанной доли нет*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено*

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет*

### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **15.05.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Юнанов Геннадий Анатольевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **65.6**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **65.6**

ФИО: **Якубов Александр Петрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.02**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **18.02**

ФИО: **Якубова Людмила Георгиевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.04**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **12.04**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.09.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Юнанов Геннадий Анатольевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **65.6**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **65.6**

ФИО: **Ткачев Павел Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **30.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.11.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Ткачев Павел Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **30.07**

ФИО: **Осин Елена Эдуардовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **65.6**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **65.6**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.05.2009**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Ткачев Павел Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **30.07**

ФИО: **Осин Елена Эдуардовна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.18**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **6.18**

ФИО: **Бархо Сергей Манвелович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.71**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.71**

ФИО: **Бархо Юлия Анатольевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.71**

Доля принадлежавших лицу обыкновенных акций эмитента, %: **29.71**

## **6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

*Указанных сделок не совершалось*

## **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

Не указывается в данном отчетном квартале

## **VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год**

Не указывается в данном отчетном квартале

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«АГРОСЭТМАШ»**

**Приказ № 1**

**генерального директора**

**г. Краснодар**

**31 декабря 2008 г.**

**«Об учетной политике предприятия  
для целей налогообложения на 2009 год»**

#### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

**1. Утвердить на 2009 год следующую учетную политику:**

**1.1. В целях объекта налогообложения признаются:**

**Доходы - 6% , предусмотренные главой 26.2 Налогового кодекса РФ.**

**1.2. К основным средствам относятся предметы свыше 20 000 тысяч рублей со сроком эксплуатации более года. Предметы стоимостью до 20000 тысяч рублей со сроком эксплуатации до 12 месяцев списывать на затраты в полной стоимости при вводе их в эксплуатацию.**

**При начислении амортизации применять линейный способ.**

**1.3. Общество вправе производить займы денежных средств для производственных нужд у работников Общества с их последующим погашением.**

**Утвердить:**

**1. Положение о бухгалтерской службе, должностные инструкции работников бухгалтерии.**

**2. Рабочий план счетов бухгалтерского учета.**

**3. Список лиц, имеющих право подписи первичных документов.**

**4. Список материально – ответственных лиц.**

**5. Список подотчетных лиц.**

**6. Список лиц, ответственных за подписание бухгалтерских и других, связанных с бухгалтерским учетом документов.**

**II. Принять на 2009 год следующую учетную политику для целей бухгалтерского учета :**

**1.1. Бухгалтерский учет на предприятии производить по журнально-ордерной системе**

*бухгалтерского учета с применением следующих регистров: журналы - ордера №1,2,6,7,8,10,11,12,15*

*1.2. Оборотные ведомости аналитического учета по следующим счетам: 10,60,62,70,71,76,84,99. Главная книга. (Хранить на бумажных носителях и в электронном виде).*

*1.3. Бухгалтерский учет ведется в организации автоматизированным способом, с использованием программных средств 1-С бухгалтерия. Версия 7.7.*

*1.4. Подотчетные лица:*

*1. Шапиулаева О.Ю*

*2. Вахтин Н.И.*

*3. Дудова Е.И.*

*Подотчетные лица отчитываются в течении 1 месяца и имеют право приобретать ТМЦ за свой счет, с последующим погашением.*

*1.5. Право подписи первичных документов имеют:*

*1. Дудова Е.И.*

*1.6. Для проведения инвентаризации создать постоянно действующую инвентаризационную комиссию в составе:*

*1. Шапиулаева О.Ю. – председателя комиссия*

*2. Дудова Е.И. – член комиссии*

*3. Емельянов А.К. – член комиссии*

*1.7. Инвентаризацию проводить в случае и сроки, когда в соответствии с действующим законодательством проведение инвентаризации обязательно, а в случае дополнительной необходимости \* в соответствии с приказом руководителя.*

*1.8. Процесс приобретения материалов отражать с применением счета 10 «материалы».*

*1.9. Установить метод списания материалов по средней себестоимости.*

*Учет затрат на производство продукции (работ, услуг) собирать на счете 20 «Основное подразделение». Суммы фактической производственной себестоимости продукции (работ, услуг) переносятся в расходы, не принимаемые для НУ. Счет 90.3*

*1.12. Расходы будущих периодов списывать равномерно в течение отчетного периода.*

*1.13. Не создавать резерв расходов на оплату отпусков и ремонт основных средств.*

*1.14. Кассовая книга нумеруется, скрепляется печатью (в электронном виде) в конце года. Отчет кассира скрепляется по полугодью. Обязанности кассира и материальная ответственность возлагается возлагаются на Дудову Е.И.*

*2. В соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете и отчетности в РФ, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций возложить на генерального директора.*

*III. Главному бухгалтеру*

*3.1. Обеспечить ведение бухгалтерского учета в полном соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности РФ, Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению, утвержденным приказом Минфина РФ.*

*3.2. Обеспечить своевременное и полное представление необходимой отчетности заинтересованным пользователям в соответствии с действующим законодательством.*

*IV. В соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете» и Положением по бухгалтерскому учету и отчетности в РФ, ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций возлагаю на себя.*

*V. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.*

*Генеральный директор*

*Шапиулаева О.Ю.*

**7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Не указывается в данном отчетном квартале

**7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года**

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **22 102 800**  
Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **270 167.88**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

*Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не было*

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

*Указанных изменений не было*

#### **7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

*Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала*

### **VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах**

#### **8.1. Дополнительные сведения об эмитенте**

##### **8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **2 632**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **2 632**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость: **0**

Размер доли в УК, %: **0**

##### **8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента**

*Изменений размера УК за данный период не было*

##### **8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента**

За отчетный квартал

*Указанных фондов нет*

##### **8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента**

Наименование высшего органа управления эмитента: *общее собрание акционеров*

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа

управления эмитента:

**Порядок уведомления акционеров:**

**путем письменного уведомления:**

**направляемого заказным письмом каждому из лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, по указанному в списке лиц адресу вручаемому под личную роспись каждому из указанных в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: **Совет директоров, Ревизионная комиссия, аудитор, акционер, являющийся владельцем не менее чем 10% голосующих акций на дату предъявления требования.**

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: **внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества в течение 20 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров., годовое общее собрание проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.**

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

**акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентами голосующих акций.**

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

**акционеры, имеющие право на участие в общем собрании акционеров, по месту нахождения исполнительного органа.**

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

**согласно действующему законодательству**

#### **8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

**Указанных организаций нет**

#### **8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

За отчетный квартал

**Указанные сделки в течение данного периода не совершались**

#### **8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

**Известных эмитенту кредитных рейтингов нет**

### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Категория акций: **обыкновенные**

Номинальная стоимость каждой акции (руб.): **0.2**

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): **13 160**

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): **0**

Количество объявленных акций: **0**

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: **0**

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: **0**

Выпуски акций данной категории (типа):

Дата государственной регистрации	Регистрационный номер
30.12.1992	18-1-П-0279

Права, предоставляемые акциями их владельцам:

*на получение объявленных дивидендов, на участие в общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, на получении части имущества в случае ликвидации*

Иные сведения об акциях, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

#### **8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)**

*Указанных выпусков нет*

#### **8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении**

*Указанных выпусков нет*

#### **8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

*Указанных выпусков нет*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены*

### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

*Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)*

#### **8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены*

### **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *"Ценные бумаги" - филиал открытого акционерного общества "Межрегиональный регистрационный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *Ценные бумаги" - филиал ОАО "МРЦ"*

Место нахождения: *350000, г. Краснодар, ул. Северная, д. 324/к*

ИНН: *1901003859*

ОГРН: *1021900520883*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: **10-000-1-00299**

Дата выдачи: **27.02.2004**

Дата окончания действия:

**Бессрочная**

Наименование органа, выдавшего лицензию: **ФКЦБ (ФСФР) России**

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента:

**01.07.2002**

**8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*импорт отсутствует*

**8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

*доход отсутствует*

**8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**8.9.1. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет**

*В течение указанного периода решений о выплате дивидендов эмитентом не принималось*

**8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход**

*Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций*

**8.10. Иные сведения**

**8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками*