

Е Ж Е К В А Р Т А Л Ь Н Ы Й О Т Ч Е Т

Открытое акционерное общество "Агросэтмаш"

Код эмитента: 32253-Е

за 2 квартал 2010 г.

Место нахождения эмитента: **350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1**

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор

Дата: 30 июля 2010 г.

_____ О.Ю. Шапиулаева
подпись

Главный бухгалтер

Дата: 30 июля 2010 г.

_____ Е.И. Дудова
подпись

Контактное лицо: **Дудова Елена Ивановна, главный бухгалтер**

Телефон: **(861) 239-6834**

Факс: **(861) 239-6874**

Адрес электронной почты: **tchk_05@mail.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.agrsm.jimdo.com**

Оглавление

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1.

Лица, входящие в состав органов управления эмитента

1.2.

Сведения о банковских счетах эмитента

1.3.

Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента

1.4.

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

1.5.

Сведения о консультантах эмитента

1.6.

Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

2.3.

Обязательства эмитента

2.3.1.

Кредиторская задолженность

2.3.2.

Кредитная история эмитента

2.3.3.

Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

2.3.4.

Прочие обязательства эмитента

2.4.

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

2.5.

Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

III. Подробная информация об эмитенте

3.1.

История создания и развитие эмитента

3.1.1.

Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

3.1.2.

Сведения о государственной регистрации эмитента

3.1.3.

Сведения о создании и развитии эмитента

3.1.4.

Контактная информация

3.1.5.

Идентификационный номер налогоплательщика

3.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1.

Отраслевая принадлежность эмитента

3.2.2.

Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.3.

Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

3.2.4.
Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

3.2.5.
Сведения о наличии у эмитента лицензий

3.2.6.
Совместная деятельность эмитента

3.3.
Планы будущей деятельности эмитента

3.4.
Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5.
Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

3.6.
Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1.
Основные средства

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.
Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1.
Прибыль и убытки

4.1.2.
Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

4.2.
Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1.
Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.3.
Нематериальные активы эмитента

4.4.
Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.5.
Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1.
Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.
Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1.
Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

5.2.2.
Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

5.2.3.
Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

5.3.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

- 5.4.
Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.5.
Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.6.
Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента
- 5.7.
Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента
- 5.8.
Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.1-6.2.
Акционеры
- 6.1.
Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента
- 6.2.
Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций
- 6.3.
Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')
- 6.4.
Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента
- 6.5.
Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций
- 6.6.
Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность
- 6.7.
Сведения о размере дебиторской задолженности
- VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация
- 7.1.
Годовая бухгалтерская отчетность эмитента
- 7.2.
Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал
- 7.3.
Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный финансовый год
- 7.4.
Сведения об учетной политике эмитента
- 7.5.
Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж
- 7.6.
Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года
- 7.7.
Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1.

Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.

Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.2.

Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

8.1.3.

Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4.

Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5.

Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6.

Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7.

Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.3.

Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1.

Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

8.3.2.

Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

8.3.3.

Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

8.4.

Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

8.5.

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.5.1.

Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

8.6.

Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7.

Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8.

Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9.

Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.2.

Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

8.10.

Иные сведения

8.11.

Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

Эмитент является акционерным обществом, созданным при приватизации государственных и/или муниципальных предприятий (их подразделений), и в соответствии с планом приватизации, утвержденным в установленном порядке и являвшимся на дату его утверждения проспектом эмиссии акций такого эмитента, была предусмотрена возможность отчуждения акций эмитента более чем 500 приобретателям либо неограниченному кругу лиц

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Состав совета директоров эмитента

ФИО	Год рождения
Дудова Елена Ивановна (председатель)	1961
Серга Юрий Александрович	1953
Шапиулаева Ольга Юрьевна	1963
Емельянов Анатолий Кириллович	1948
Рудоман Александр Анатольевна	1977

Единоличный исполнительный орган эмитента

ФИО	Год рождения
Шапиулаева Ольга Юрьевна	1963

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Краснодарский филиал открытого акционерного общества "Банк Москвы"*

Сокращенное фирменное наименование: *Краснодарский филиал ОАО "Банк Москвы"*

Место нахождения: *г. Краснодар, ул. Октябрьская, 28*

ИНН: *7702000406*

БИК: *040349978*

Номер счета: *40702810400440001467*

Корр. счет: *3010181030000000978*

Тип счета: *расчетный*

Сведения о кредитной организации

Полное фирменное наименование: *Центральный филиал открытого акционерного общества акционерного коммерческого банка "Уралсиб-Юг Банк"*

Сокращенное фирменное наименование: *ФИЛИАЛ "ЮЖНЫЙ" ОАО "УРАЛСИБ"*

Место нахождения: *г. Краснодар, ул. Рашилевская, 89*

ИНН: *0274062111*

БИК: *040349700*

Номер счета: *40702810000440010138*

Корр. счет: **30101810400000000700**

Тип счета: **расчетный**

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Аудитор (аудиторы), осуществляющий независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента, на основании заключенного с ним договора, а также об аудитор (аудиторах), утвержденном (выбранном) для аудита годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по итогам текущего или завершенного финансового года:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью "Актив-Аудит"**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "Актив-Аудит"**

Место нахождения: **г. Краснодар, ул. Трамвайная, 25, оф. 3**

ИНН: **2312066650**

ОГРН: **1022301975530**

Телефон: **(861) 219-3186**

Факс: **(861) 231-3188**

Адрес электронной почты: **aktiv-audit@bk.ru**

Данные о лицензии на осуществление аудиторской деятельности

Наименование органа, выдавшего лицензию: **Министерство финансов РФ**

Номер: **Е 000523**

Дата выдачи: **25.06.2002**

Дата окончания действия: **25.06.2012**

Данные о членстве аудитора в саморегулируемых организациях аудиторов

Аудитор не является членом саморегулируемой организации аудиторов

Сведения о членстве аудитора в коллегиях, ассоциациях или иных профессиональных объединениях (организациях):

1. Российская коллегия аудиторов (свидетельство № 0640-ю)

Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента

Год
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента)

Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента, а также существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента), нет

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:
отсутствует

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:
Аудитор общества утверждается Общим собранием акционеров по предложению Совета директоров общества

Указывается информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

специальных аудиторских заданий не имелось

Описывается порядок определения размера вознаграждения аудитора, указывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам каждого из пяти последних завершаемых финансовых лет, за которые аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента:

**вознаграждение аудитора определяется в соответствии с договором
размеры вознаграждений:**

2004 - 30000 руб.

2005 - 38500 руб.

2006 - 40000 руб.

2007 - 45000 руб.

2008 - 30000 руб.

2009 - 30000 руб.

Приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги:

Отсроченных и просроченных платежей не имеется

1.4. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

ФИО: **Соботарев Александр Павлович**

Оценщик осуществляет деятельность самостоятельно

ИНН: **231100134100**

Телефон: **+7 (918) 435-9042**

Факс: **(861) 220-4838**

Адреса электронной почты не имеет

Данные о членстве оценщика в саморегулируемых организациях оценщиков

Полное наименование: **Общероссийская общественная организация "Российское общество оценщиков"**

Место нахождения

107078 Россия, г. Москва, Новая Басманная 21-1

Дата регистрации оценщика в реестре саморегулируемой организации оценщиков: **24.01.2008**

Регистрационный номер: **003207**

Информация об услугах по оценке, оказываемых данным оценщиком:

Определение рыночной стоимости административно производственного комплекса ОАО "Агростмаш"

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты эмитентом не привлекались

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет

Иных подписей нет

II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2009, 6 мес.	2010, 6 мес.
Стоимость чистых активов эмитента	7 486 498	8 989 063
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	24.2	42.7
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	3.02	3.2
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %		
Уровень просроченной задолженности, %		
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	3.4	5.1
Доля дивидендов в прибыли, %		
Производительность труда, руб./чел	341.4	303.3
Амортизация к объему выручки, %	4.17	7.03

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Не указывается эмитентами, обыкновенные именные акции которых не допущены к обращению организатором торговли

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности эмитента

За 6 мес. 2010 г.

Единица измерения: руб.

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	88	
в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	100.8	

в том числе просроченная		x
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	178.2	
в том числе просроченная		x
Кредиты		
в том числе просроченные		x
Займы, всего	8 246.8	
в том числе итого просроченные	8 246.8	x
в том числе облигационные займы		
в том числе просроченные облигационные займы		x
Прочая кредиторская задолженность		
в том числе просроченная	309.8	x
Итого	8 923.6	
в том числе просрочено	8 246.8	x

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по кредитным договорам или договорам займа, а также по выпущенным эмитентом долговым ценным бумагам (облигациям, векселям, другим), указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие указанных неисполненных обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности:

Из-за отсутствия денежных средств не погашена задолженность по договору процентного займа перед Юнанным Геннадием Анатольевичем

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности

Указанных кредиторов нет

2.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент не имел указанных обязательств

2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Указанные обязательства отсутствуют

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерском балансе, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

В отчетном квартале эмитентом не осуществлялось размещение ценных бумаг путем подписки

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг

Политика эмитента в области управления рисками:

Отраслевые риски могут быть связаны с группами факторов: факторы, влияющие на рыночное ценообразование на услуги, оказываемые эмитентом, в нашем случае существенным фактором является-мировой экономический кризис, конкуренция, тарифы на энергоносители и ЖКХ. которые могут повлиять на ценообразование.

2.5.1. Отраслевые риски

Отраслевые риски могут быть связаны с группами факторов: факторы, влияющие на рыночное ценообразование на услуги, оказываемые эмитентом, в нашем

случае существенным фактором является – мировой экономический кризис, конкуренция, тарифы на энергоносители и ЖКХ, которые могут повлиять на ценообразование.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Страховые и региональные риски для деятельности эмитента минимальны. Эмитент осуществляет основную деятельность в субъекте Российской Федерации – Краснодарский край, локально – г. Краснодар, следовательно, факторы, связанные с возникновением политических рисков (устойчивость федеральной власти, политический курс федеральной власти, устойчивость власти субъекта Федерации и т.п.) прогнозируемы и стабильны.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность маловероятны.

2.5.3. Финансовые риски

Эмитент подвержен рискам, связанным с изменением платы за энергоносители и коммунальные услуги, дефицитом бюджетов коммерческих организаций, связанным с экономической ситуацией в регионе.

2.5.4. Правовые риски

Изменение валютного законодательства, правил таможенного контроля и пошлин существенно не отразится на деятельности эмитента, так как общество не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.

Новации в области налогового законодательства затрагивают деятельность эмитента.

2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Существенных рисков, связанных с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента не имеется, так как основная деятельность не является лицензируемой.

Ответственности по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитент не несет.

III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Открытое акционерное общество "Агросэтмаш"*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ОАО "Агросэтмаш"*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Наименование эмитента в течение времени его существования не менялось

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *5591*

Дата государственной регистрации: *24.12.1992*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *регистрационная палата г. Краснодара*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1022301598351*

Дата регистрации: *05.08.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Инспекция Министерства РФ по налогам и сборам №2 г. Краснодара*

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации, а также срок, до которого эмитент будет существовать, в случае если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели:

Срок существования эмитента с даты его государственной регистрации составляет 17 лет, срок до которого эмитент будет существовать - бессрочно.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Целями создания эмитента являются удовлетворение общественных потребностей путем выполнения работ, оказания услуг в соответствии с предметом деятельности эмитента, а также получения прибыли.

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения: **350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1**

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа

350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1

Адрес для направления корреспонденции

350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1

Телефон: **(861) 239-6834**

Факс: **(861) 239-6874**

Адрес электронной почты: **tchk_05@mail.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **<http://www.agrsm.jimdo.com>**

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

2310003037

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Эмитент не имеет филиалов и представительств

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды ОКВЭД
70.20.2
70.12.2
70.12.3

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: **руб.**

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента

Основная хозяйственная деятельность эмитента не имеет сезонного характера

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте ежеквартального отчета:

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

За отчетный квартал

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья)

Поставщиков, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), не имеется

Информация об изменении цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода по сравнению с соответствующим отчетным периодом предшествующего года

Изменения цен более чем на 10% на основные материалы и товары (сырье) в течение соответствующего отчетного периода не было

Доля импорта в поставках материалов и товаров, прогноз доступности источников импорта в будущем и возможные альтернативные источники

Импортные поставки отсутствуют

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

г. Краснодар

Факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

Отсутствие арендатор

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент лицензий не имеет

3.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет совместную деятельность с другими организациями

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

В планы будущей деятельности предприятия входит проведение ремонта принадлежащего эмитенту недвижимого имущества с целью повышения привлекательности оказываемых эмитентом услуг на рынке сбыта.

Эмитент не планирует изменения профиля своей деятельности.

3.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Эмитент дочерних и/или зависимых обществ не имеет

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1. Основные средства

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: руб.

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации.
Вентиляционное оборудование	140 577	4 685.88
Ворота распашные	59 000	983.34
Здание	7 263 500	137 077.08
Кондиционер	42 648	4 264.8
Кондиционер GREE	19 750	
Лестница 8615	14 155	
Набор мебельный	37 438.82	3 743.88
Насос Н-401 Е	17 110	1 710.82
Насос Н-401 Е	17 110	1 710.82
Основа под тент	31 080	3 108
Сплит-система	14 481	
Сплит-система	51 860	5 182.98
Сплит-система	35 850	3 585
Сплит-система Panasonic	14 691	
Сплит-система Panasonic	14 691	
Электростанция	233 140	4 662.78

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

Отчетная дата: **30.06.2010**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной за 5 завершаемых финансовых лет, предшествующих отчетному кварталу, либо за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий отчетному кварталу, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, и за отчетный квартал

Единица измерения: руб.

Наименование группы основных средств	Полная стоимость до проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость до проведения переоценки	Дата проведения переоценки	Полная стоимость после проведения переоценки	Остаточная (за вычетом амортизации) стоимость после проведения переоценки
Здание	7 263 500	6 221 457	31.12.2009	7 950 470	6 908 427

Земельный участок 2298 м2	22 916 900		31.12.2009	13 279 750	
Земельный участок 171 м2	1 705 300		31.12.2009	988 180	
Трансформаторная подстанция (тр-р ТМ 160/6-У1)	272 000	242 654	31.12.2009	233 140	203 794

Указывается способ проведения переоценки основных средств (по коэффициентам Государственного комитета Российской Федерации по статистике, по рыночной стоимости соответствующих основных средств, подтвержденной документами или экспертными заключениями. При наличии экспертного заключения необходимо указать методику оценки):

Для перерасчета стоимости объектов в уровень цен на день оценки использованы индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ на IV квартал 2009 г. согласно письму департамента строительства Краснодарского края от 13.11.2009 г. № 67-4386/09-01.06 "об индексах на IV квартал 2009 года" равный 88,54

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента), существующих на дату окончания последнего завершенного отчетного периода:

IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1. Прибыль и убытки

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	2009, 6 мес.	2010, 6 мес.
Выручка	3 756 498	2 426 744
Валовая прибыль	491	101
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток))	272	-338.7
Рентабельность собственного капитала, %	0.9	
Рентабельность активов, %	0.7	
Коэффициент чистой прибыльности, %	7.2	
Рентабельность продукции (продаж), %	2.7	
Оборачиваемость капитала	0.1	
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату	-575	-1 125
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса		3.8

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей. В том числе раскрывается информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности по состоянию на момент окончания отчетного квартала в сравнении с аналогичным периодом предшествующего года (предшествующих лет):

Отсутствие арендаторов, начисленные проценты по займам-факторы, которые повлекли убытки эмитента

4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Отсутствие арендаторов

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2009, 6 мес.	2010, 6 мес.
Собственные оборотные средства	-397 000	-658 835
Индекс постоянного актива	1.01	1.03
Коэффициент текущей ликвидности	7.6	12.2
Коэффициент быстрой ликвидности		
Коэффициент автономии собственных средств	0.99	0.97

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Настоящая методика разработана в целях обеспечения единого методологического подхода к анализу финансового состояния предприятия. Результатом такого анализа является комплексная оценка финансового состояния предприятия., позволяющая не только определить платежеспособность и финансовую устойчивость предприятия на момент проведения анализа, но и своевременно сигнализировать о негативных тенденциях в деятельности предприятия.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2010, 6 мес.
Размер уставного капитала	
Общая стоимость акций (долей) эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи)	
Процент акций (долей), выкупленных эмитентом для последующей перепродажи (передачи), от размещенных акций (уставного капитала)	

эмитента	
Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента	
Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций (долей) общества за счет продажи акций (долей) по цене, превышающей номинальную стоимость	21 980 640
Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента	
Общая сумма капитала эмитента	20 858 681

Размер уставного капитала, приведенный в настоящем пункте, соответствует учредительным документам эмитента

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента

Наименование показателя	2010, 6 мес.
ИТОГО Оборотные активы	
Запасы	7 791 738
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	376 082
животные на выращивании и откорме	
затраты в незавершенном производстве	36 975
готовая продукция и товары для перепродажи	
товары отгруженные	
расходы будущих периодов	7 378 681
прочие запасы и затраты	
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	
в том числе покупатели и заказчики	

Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	473 642
в том числе покупатели и заказчики	322 734
Краткосрочные финансовые вложения	
Денежные средства	1 654
Прочие оборотные активы	

Источники финансирования оборотных средств эмитента (собственные источники, займы, кредиты):
Собственные источники, займы

Политика эмитента по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Не указывается эмитентами, не имеющих ценных бумаг, допущенных к обращению организатором торговли

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

На дату окончания отчетного квартала

Нематериальные активы у эмитента отсутствуют

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

расходов на НТР не имеется

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

На сегодняшний день рынок аренды г. Краснодара имеет потенциал к развитию и расширению. ОАО «Агростмаш» прилагает все усилия к повышению привлекательности принадлежащего ему имущества на рынке недвижимости г. Краснодара.

4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность эмитента и результаты такой деятельности: самым существенным фактором влияющим на деятельность эмитента является стабильный спрос на услуги эмитента, что по мнению эмитента имеет продолжительное действие, а также тарифы на коммунальные услуги и тарифы естественных монополий.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

а) реклама своей продукции;

б) повышение привлекательности оказываемых услуг;

в) проведения ряда мероприятий по снижению (оптимизации) затрат на производство.

Указываются способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

а) реклама своей продукции;

б) повышение привлекательности оказываемых услуг;

в) проведения ряда мероприятий по снижению (оптимизации) затрат на производство.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий (возникновение факторов): повышение тарифов.

4.5.2. Конкуренты эмитента

Арендодатели г. Краснодара

V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Общее собрание акционеров;

Совет директоров в количестве 5 членов;

Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: www.agrsm.jimdo.com

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента

ФИО: *Дудова Елена Ивановна*

(председатель)

Год рождения: *1961*

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	2005	ОАО "Агросэтмаш"	зам. главного бухгалтера
2005	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	главный бухгалтер

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Серга Юрий Александрович***

Год рождения: ***1953***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2007	ООО "ТЧК"	инженер-технолог
2007	настоящее время	индивидуальный предприниматель	

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: ***эмитент не выпускал опционов***

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

ФИО: ***Шапиулаева Ольга Юрьевна***

Год рождения: ***1963***

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	ОАО "Агросэтмаш"	главный бухгалтер
2005	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **1.29**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

ФИО: **Емельянов Анатолий Кириллович**

Год рождения: **1948**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	инженер-энергетик

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал**

опционов

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

ФИО: **Рудоман Александр Анатольевна**

Год рождения: **1977**

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2003	настоящее время	ИП Рудоман Александр Николаевич	инженер-автомеханик

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из

процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Шапиулаева Ольга Юрьевна*

Год рождения: *1963*

Образование:

высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2004	2005	ОАО "Агросэтмаш"	главный бухгалтер
2005	настоящее время	ОАО "Агросэтмаш"	генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *1.29*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического

лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).
Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний заверченный финансовый год:

Единица измерения: *руб.*

Совет директоров

Вознаграждение	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний заверченный финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Приводится полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества избирается Общим Собранием Акционеров на 1 год. Количество членов Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества определяется на Общем Собрании Акционеров. В состав Ревизионной комиссии Общества могут входить Акционеры Общества, а также любое иное лицо по выбору Акционеров данного Общества. Члены Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества не могут одновременно занимать иные должности в органах управления Общества. Состав Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества определяется на Общем Собрании Акционеров. Порядок деятельности Ревизионной комиссии (ревизора) определяется внутренним документом Общества, утверждаемым Общим Собранием Акционеров. Ревизионная комиссия осуществляет контроль, за финансово-хозяйственной деятельностью Общества и имеет доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, лицо, осуществляющее функции Единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме. Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется по итогам деятельности Общества за год, а также во всякое время по инициативе Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, решению Общего Собрания Акционеров, Совета директоров (наблюдательного совета) или по требованию Акционеров Общества, владеющего в совокупности не менее чем 10 процентами голосующих акций Общества. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов, а также для проверки состояния текущих дел Общества, оно вправе по решению Общего Собрания Акционеров привлекать профессионального Аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, Советом директоров (наблюдательным советом) Общества, Генеральным директором, а также Управляющим Общества.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за

финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**
ФИО: **Ефимова Валентина Григорьевна**
Год рождения: **1947**

Образование:
высшее

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2002	настоящее время	ИП Ефимова Валентина Григорьевна	Индивидуальный предприниматель

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **эмитент не выпускал опционов**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

Лицо указанных долей не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью. Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления, которые были выплачены эмитентом за последний завершённый финансовый год:

Единица измерения: **руб.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизор**

Вознаграждение	0
Заработная плата	0
Премии	0
Комиссионные	0
Льготы	0
Компенсации расходов	0
Иные имущественные представления	0
Иное	0
ИТОГО	0

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:
соглашения отсутствуют

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

Указанных фактов не было

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Вознаграждение	
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	
Льготы	
Компенсации расходов	
Иные имущественные представления	
Иное	
ИТОГО	

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

Размер вознаграждения по данному органу по итогам работы за последний завершённый финансовый год, который был определен (утвержден) уполномоченным органом управления эмитента, но по состоянию на момент окончания отчетного периода не был фактически выплачен:

5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	2 кв. 2010
Среднесписочная численность работников, чел.	8
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	50
Объем денежных средств, направленных на оплату труда	961 395
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение	
Общий объем израсходованных денежных средств	961 395

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале эмитента

VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату окончания отчетного квартала:

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Участники (акционеры) эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

ФИО: *Осип Елена Эдуардовна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *6.18*

ФИО: *Ткачев Павел Александрович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *30.07*

ФИО: *Бархо Сергей Манвелович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *29.71*

ФИО: *Бархо Юлия Анатольевна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *29.71*

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации, %

Указанной доли нет

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в

муниципальной собственности, %

Указанной доли нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Ограничений на участие в уставном (складочном) капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала, или за каждый завершаемый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, а также за последний квартал по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний.

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **15.05.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Юнанов Геннадий Анатольевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **65.6**

ФИО: **Якубов Александр Петрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **18.02**

ФИО: **Якубова Людмила Георгиевна**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **12.04**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **27.09.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Юнанов Геннадий Анатольевич**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **65.6**

ФИО: **Ткачев Павел Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.11.2007**

Список акционеров (участников)

ФИО: **Ткачев Павел Александрович**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

ФИО: *Осип Елена Эдуардовна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **65.6**

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров (участников) эмитента: **28.05.2009**

Список акционеров (участников)

ФИО: *Ткачев Павел Александрович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **30.07**

ФИО: *Осип Елена Эдуардовна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **6.18**

ФИО: *Бархо Сергей Манвелович*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.71**

ФИО: *Бархо Юлия Анатольевна*

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **29.71**

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Указанных сделок не совершалось

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату окончания отчетного квартала

Единица измерения: *руб.*

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До 1 года	Свыше 1 года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	322 734	
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
в том числе просроченная		x
Дебиторская задолженность по авансам выданным		
в том числе просроченная		x
Прочая дебиторская задолженность		
в том числе просроченная		x
Итого	322 734	
в том числе просроченная		x

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал

Форма: *Приказ N 67н от 22.07.2003*

Бухгалтерский баланс на

	Форма № 1 по ОКУД	Коды
	Дата	0710001
Организация: Открытое акционерное общество "Агросэтмаш"	по ОКПО	79586664
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2310003037
Вид деятельности	по ОКВЭД	70.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес): 350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1		

АКТИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	21 688	21 518
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
прочие долгосрочные финансовые вложения	145		
Отложенные налоговые активы	148		
Прочие внеоборотные активы	150		
ИТОГО по разделу I	190		
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	7 655	7 792
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	276	376
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)	213		37

готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216	7 379	7 379
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	949	474
покупатели и заказчики (62, 76, 82)	241	369	323
Краткосрочные финансовые вложения (56,58,82)	250		
займы, предоставленные организациям на срок менее 12 месяцев	251		
собственные акции, выкупленные у акционеров	252		
прочие краткосрочные финансовые вложения	253		
Денежные средства	260	3	2
Прочие оборотные активы	270		
ИТОГО по разделу II	290	8 607	8 267
БАЛАНС	300	30 295	29 785

ПАССИВ	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	3	3
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411		
Добавочный капитал	420	21 981	21 981
Резервный капитал	430		
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431		
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432		
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	-786	-1 125
ИТОГО по разделу III	490	21 197	20 859
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	8 416	8 247
Отложенные налоговые обязательства	515		
Прочие долгосрочные обязательства	520		
ИТОГО по разделу IV	590	8 416	8 247
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610		
Кредиторская задолженность	620	679	677
поставщики и подрядчики	621	42	88
задолженность перед персоналом организации	622	91	101
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	24	32

задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	623		
задолженность по налогам и сборам	624	65	146
прочие кредиторы	625	458	310
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	2	2
Доходы будущих периодов	640		
Резервы предстоящих расходов	650		
Прочие краткосрочные обязательства	660		
ИТОГО по разделу V	690	681	679
БАЛАНС	700	30 295	29 785

СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ			
Наименование показателя	Код строк и	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		

**Отчет о прибылях и убытках
за**

	Форма № 2 по ОКУД	Коды
Организация: Открытое акционерное общество "Агросэтмаш"		0710002
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата	
Вид деятельности	по ОКПО	79586664
Организационно-правовая форма / форма собственности: открытое акционерное общество	ИНН	2310003037
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	70.20.2
Местонахождение (адрес): 350059 Россия, г. Краснодар, Тихорецкая 5/1	по ОКОПФ / ОКФС	
	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код строк и	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	2 427	3 706
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	-2 326	-3 215
Валовая прибыль	029	101	491
Коммерческие расходы	030		
Управленческие расходы	040		
Прибыль (убыток) от продаж	050	101	491
Операционные доходы и расходы			
Проценты к получению	060		
Проценты к уплате	070		
Доходы от участия в других организациях	080		
Прочие операционные доходы	090		
Прочие операционные расходы	100	-363	-119
Внереализационные доходы	120		
Внереализационные расходы	130		
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	-262	472
Отложенные налоговые активы	141		
Отложенные налоговые обязательства	142		
Текущий налог на прибыль	150	-77	-200
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	-339	272
СПРАВОЧНО:			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200		
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202		

Наименование показателя	Код	За отчетный период	За аналогичный период
-------------------------	-----	--------------------	-----------------------

	строки	предыдущего года			
		прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
Штрафы, пени и неустойки признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	230				
Прибыль (убыток) прошлых лет	240				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	250				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	260				
Отчисления в оценочные резервы	270				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	280				

7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год

Эмитент не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность

Основание, в силу которого эмитент не обязан составлять сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность:

Отсутствие группы взаимосвязанных предприятий

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«АГРОСЭТМАШ»

Приказ № 1

генерального директора

г. Краснодар

31 декабря 2009 г.

**«Об учетной политике предприятия
для целей налогообложения на 2010 год»**

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить на 2010 год следующую учетную политику:

1.1. В целях объекта налогообложения признаются:

Доходы - 6% , предусмотренные главой 26.2 Налогового кодекса РФ.

1.2. К основным средствам относятся предметы свыше 20 000 тысяч рублей со сроком эксплуатации более года. Предметы стоимостью до 20000 тысяч рублей со сроком эксплуатации до 12 месяцев списывать на затраты в полной стоимости при вводе их в эксплуатацию. (п.18 Приказа Минфина РФ от 30.03.2001 г. № 26) 2Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Учет основных средств "ПБУ 6/01" (п.6 Федерального закона от 21.11. 1996 г. № 129 -ФЗ "О бухгалтерском учете"

При начислении амортизации применять линейный способ.

1.3. Переоценка основных средств производить не чаще одного раза в год.

1.4. Общество вправе производить займы денежных средств для производственных нужд у работников Общества с их последующим погашением.

Утвердить:

1. Положение о бухгалтерской службе, должностные инструкции работников бухгалтерии.

2. Рабочий план счетов бухгалтерского учета.

3. Список лиц, имеющих право подписи первичных документов.

4. Список материально – ответственных лиц.

5. Список подотчетных лиц.

6. Список лиц, ответственных за подписание бухгалтерских и других, связанных с бухгалтерским учетом документов.

II. Принять на 2009 год следующую учетную политику для целей бухгалтерского учета :

1.1. Бухгалтерский учет на предприятии производить по журнально-ордерной системе бухгалтерского учета с применением следующих регистров: журналы - ордера №1,2,6,7,8,10,11,12,15

1.2. Оборотные ведомости аналитического учета по следующим счетам: 10,60,62,70,71,76,84,99. Главная книга. (Хранить на бумажных носителях и в электронном виде).

1.3. Бухгалтерский учет ведется в организации автоматизированным способом, с использованием программных средств 1-С бухгалтерия. Версия 7.7.

1.4. Подотчетные лица:

1. Шапиулаева О.Ю

2. Дудова Е.И.

Подотчетные лица отчитываются в течении 1 месяца и имеют право приобретать ТМЦ за свой счет, с последующим погашением.

1.5. Право подписи первичных документов имеют:

1. Дудова Е.И.

1.6. Для проведения инвентаризации создать постоянно действующую инвентаризационную комиссию в составе:

1. Шапиулаева О.Ю. – председателя комиссия

2. Дудова Е.И. – член комиссии

3. Емельянов А.К. – член комиссии

1.7. Инвентаризацию проводить в случае и сроки, когда в соответствии с действующим законодательством проведение инвентаризации обязательно, а в случае дополнительной необходимости * в соответствии с приказом руководителя.

1.8. Процесс приобретения материалов отражать с применением счета 10 «материалы».

1.9. Установить метод списания материалов по средней себестоимости.

Учет затрат на производство продукции (работ, услуг) собирать на счете 20 «Основное подразделение». Суммы фактической производственной себестоимости продукции (работ, услуг) переносятся в расходы, не принимаемые для НУ. Счет 90.3

1.12. Расходы будущих периодов списывать равномерно в течение отчетного периода.

1.13. Не создавать резерв расходов на оплату отпусков и ремонт основных средств.

1.14. Кассовая книга нумеруется, скрепляется печатью (в электронном виде) в конце года. Отчет кассира скрепляется по полугодью. Обязанности кассира и материальная ответственность возлагается возлагаются на Дудову Е.И.

2. В соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете и отчетности в РФ, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций возложить на генерального директора.

III. Главному бухгалтеру

3.1. Обеспечить ведение бухгалтерского учета в полном соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности РФ, Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению, утвержденным приказом Минфина РФ.

3.2. Обеспечить своевременное и полное представление необходимой отчетности заинтересованным пользователям в соответствии с действующим законодательством.

IV. В соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете» и Положением по бухгалтерскому учету и отчетности в РФ, ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций возлагаю на себя.

V. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

Шапиулаева О.Ю.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Общая стоимость недвижимого имущества на дату окончания отчетного квартала, руб.: **7 834 870**

Величина начисленной амортизации на дату окончания отчетного квартала, руб.: **141 740**

Сведения о существенных изменениях в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Существенных изменений в составе недвижимого имущества в течении 12 месяцев до даты

окончания отчетного квартала не было

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе иного имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года до даты окончания отчетного квартала:

Указанных изменений не было

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате окончания отчетного квартала

VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала, руб.: **2 632**

Размер долей участников общества

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Изменений размера УК за данный период не было

8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

За отчетный квартал

Указанных фондов нет

8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: ***общее собрание акционеров***

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

Порядок уведомления акционеров:

путем письменного уведомления:

направляемого заказным письмом каждому из лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, по указанному в списке лиц адресу вручаемому под личную роспись каждому из указанных в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: ***Совет директоров, Ревизионная комиссия, аудитор, акционер, являющийся владельцем не менее чем 10% голосующих акций на дату предъявления требования.***

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента: ***внеочередное общее собрание акционеров проводится по решению Совета директоров Общества в течение 20 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего***

собрания акционеров., годовое общее собрание проводится не ранее чем через два месяца и не позднее чем через шесть месяцев после окончания финансового года.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

акционеры (акционер), являющиеся в совокупности владельцами не менее чем 2 процентами голосующих акций.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

акционеры, имеющие право на участие в общем собрании акционеров, по месту нахождения исполнительного органа.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

согласно действующему законодательству

8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Указанных организаций нет

8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

За отчетный квартал

Указанные сделки в течение данного периода не совершались

8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Известных эмитенту кредитных рейтингов нет

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Не указывается эмитентами, не являющимися акционерными обществами

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Указанных выпусков нет

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых находятся в обращении

Указанных выпусков нет

8.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Указанных выпусков нет

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Эмитент не размещал облигации с обеспечением, которые находятся в обращении (не погашены) либо обязательства по которым не исполнены (дефолт)

8.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не

исполнены

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: *регистратор*

Сведения о регистраторе

Полное фирменное наименование: *"Ценные бумаги" - филиал открытого акционерного общества "Межрегиональный регистрационный центр"*

Сокращенное фирменное наименование: *Ценные бумаги" - филиал ОАО "МРЦ"*

Место нахождения: *350000, г. Краснодар, ул. Северная, д. 324/к*

ИНН: *1901003859*

ОГРН: *1021900520883*

Данные о лицензии на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг

Номер: *10-000-1-00299*

Дата выдачи: *27.02.2004*

Дата окончания действия:

Бессрочная

Наименование органа, выдавшего лицензию: *ФКЦБ (ФСФР) России*

Дата, с которой регистратор осуществляет ведение реестра владельцев ценных бумаг эмитента: *01.07.2002*

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

импорт отсутствует

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

доход отсутствует

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.9.2. Выпуски облигаций, по которым за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате окончания последнего отчетного квартала, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания последнего отчетного квартала, выплачивался доход

Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций

8.10. Иные сведения

8.11. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками