



**Группа
Компаний
«ГИК»**

ИНСТИТУТ КОРПОРАТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ



Годовой отчет
за 2010 год

г. Краснодар, 2011

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	5
2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.....	8
3. ОТЧЕТ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	16
4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	18
5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ	19
6. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА	19
7. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.....	19
8. ОТЧЕТ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ И СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	21
9. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ЗАО "ИНСТИТУТ КОРПОРАТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"	21
10. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЛИЦА, ЗАНИМАЮЩЕГО ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА	22
11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ.....	23

Введение.

ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" является коммерческой организацией, действующей в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.12.1995 г. № 208-ФЗ "Об акционерных обществах", а также другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Закрытое акционерное общество "Институт Корпоративных Технологий" зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по г. Краснодару 28 августа 2008 г.

Полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество "Институт Корпоративных Технологий".

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "Институт Корпоративных Технологий".

Юридический адрес/фактический адрес: 350000, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Орджоникидзе, 41.



Контактная информация:

Телефон: +7 (861) 268-01-36;

Факс: +7 (861) 262-75-68;

E-mail: ikt@gik.ru;

Сайт: www.ikt-gik.ru;

Закрытое акционерное общество "Институт Корпоративных Технологий" зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц за основным государственным регистрационным номером: 1082310017800 (Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о создании юридического лица: серия 50 № 011231949 от 28 августа 2008 года).

ИНН: 2310134142.

КПП: 231001001.

Уставный капитал ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" состоит из 1 000,00 (одна тысяча) штук обыкновенных именных бездокументарных акций, номинальной стоимостью 10,00 (десять) рублей каждая, приобретенных акционерами и составляет 10 000,00 (Десять тысяч) рублей.

Держателем реестра акционеров является само общество - закрытое акционерное общество "Институт Корпоративных технологий".

В соответствии с законодательством Российской Федерации на закрытое акционерное общество «Институт Корпоративных Технологий» не распространяется обязанность по раскрытию информации в форме годового отчета в сети Интернет, общество не осуществляет публичное обязательное раскрытие информации в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации. Данный годовой отчет подготовлен в соответствии с требованиями законодательства и размещен в сети Интернет с целью ознакомления широкой аудитории с результатами деятельности Общества в 2010 году.

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

"Институт Корпоративных технологий" специализируется на предоставлении услуг в области корпоративного права и консалтинга рынке ценных бумаг.

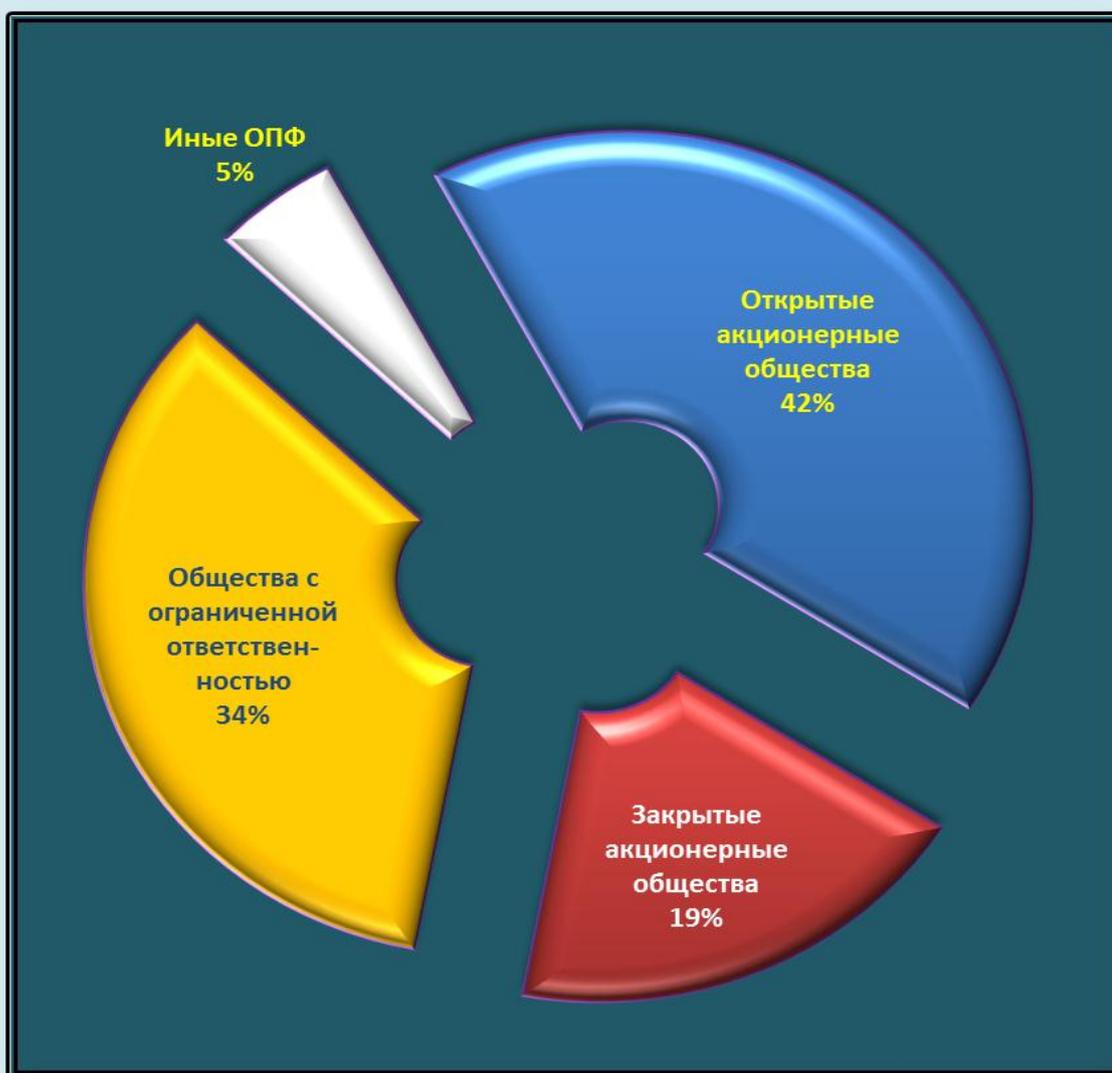
Консультации в области корпоративного права включают в себя следующие направления: консультирование по вопросам создания, реорганизации и ликвидации предприятий, построения и оптимизации холдинговых структур, реорганизации органов управления; разработка учредительных документов; сопровождение лицензирования видов деятельности; правовое сопровождение иностранных инвестиций; сопровождение процедуры банкротства; сопровождение подготовки и проведения сделок по слияниям и поглощениям, правовой анализ; консультирование и практика по антимонопольному законодательству и естественным монополиям. Судебные споры по указанным направлениям.

Рынок консалтинговых услуг Краснодарского края имеет свою специфику. В крае консультационные услуги являются одним из важнейших элементов, поддерживающих на высоком уровне функционирование инфраструктуры края.

Рынок консалтинговых услуг в целом в России относительно молод. Если сравнивать возраст рынка консалтинговых услуг России с возрастом западного рынка консультационных услуг, можно сказать, что наш находится где-то в пределах отрочества, но уже обладает сформировавшимися взглядами, своими игроками и конкурентной борьбой.

Спрос на консалтинговые услуги в регионах сейчас довольно высокий и продолжает расти. Можно даже отметить некоторую нехватку "местных" специалистов, в результате чего бизнесу, в особенности среднему, приходится прибегать к услугам столичных компаний, что не всегда удобно, т.к. они не знают специфику Краснодарского края. При этом и не каждая компания готова отправлять своих специалистов в долгосрочную командировку. Поэтому создание Института Корпоративных Технологий основано на потребности Кубанского бизнеса в местных специалистах в области консалтинга.

Среди клиентов ЗАО «Институт Корпоративных Технологий» предприятия самых различных организационно-правовых форм:



ЗАО «Институт Корпоративных Технологий» достаточно молодая организация, наверное, как и большинство предприятий, осуществляющих предоставление услуг в этой развивающейся отрасли. Институт Корпоративных Технологий входит в Группу Компаний «ГИК», основу которой составляет Городская Инвестиционная Компания, являющаяся профессиональным участником рынка ценных бумаг и осуществляющая свою деятельность на этом рынке уже более десяти лет.

Закрытое акционерное общество «Городская Инвестиционная Компания» является единственной инвестиционной компанией Южного федерального округа, имеющей пять лицензий Федеральной службы по финансовым рынкам. Надежность Городской Инвестиционной Компании в качестве крупного и проверенного партнера подтверждается полным соответствием требованиям законодательства к профессиональным участникам рынка ценных бумаг, в том числе требованиям к размеру собственных средств не менее 80 млн. руб., количеству аттестованных специалистов по лицензируемым видам деятельности, а также иным обязательным условиям. Совмещая максимальное количество видов деятельности, разрешенных законодательством о рынке ценных бумаг, мы стараемся делать эффективным и комфортным взаимодействие с нами.

Развитие новых направлений деятельности всегда было приоритетной задачей для Городской Инвестиционной Компании. Последовательная реализация намеченной стратегии привела к зарождению новых структурных подразделений, формированию отделов. Самым перспективным направлениям была предоставлена возможность развиваться самостоятельно в составе Группы компаний «ГИК». Одно из таких направлений переросло в самостоятельную компанию - Институт Корпоративных Технологий. Построение такой структуры позволило Городской Инвестиционной Компании повысить оперативность принятия решений, своевременно реагировать на изменение потребностей рынка и организовать взаимодействие между компаниями. В то же время каждая из отдельных компаний получила возможность полностью сосредоточиться на выбранном направлении. Вместе с тем все компании, входящие в Группу, составляют единую команду, способную комплексно и оперативно решать поставленные задачи.

За прошедшие годы менялись законодательство и условия ведения деятельности на финансовом рынке, потребности и цели клиентов, но способность развивать новые направления обеспечила укрепление лидирующих позиций каждой компании, входящей в Группу Компаний «ГИК».

ЗАО «ГИК» – единственная инвестиционная компания в Южном федеральном округе, имеющая пять лицензий ФСФР.

ООО «Управляющая Компания «Ар.И.С.» - крупнейшая в ЮФО управляющая компания активами паевых инвестиционных фондов.

ЗАО «Бизнес-Фактор» - неоднократный победитель конкурса, проводимого федеральной службой судебных приставов, по оценке арестованного имущества;

ЗАО «Институт Корпоративных Технологий» – компания, осуществляющая постоянное корпоративно-правовое сопровождение более 50 компаний Краснодарского края.

ЗАО «Институт Корпоративных Технологий» - это самостоятельное подразделение Группы компаний "ГИК", которое организовано командой профессионалов, имеющих многолетний опыт корпоративной работы и объединивших под своим началом высококвалифицированных специалистов. Союз последних корпоративных тенденций и богатого практического опыта выводит компанию на новый уровень предоставления корпоративно-правовых услуг.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Приоритетным направлением деятельности ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" является оказание консалтинговых услуг в области корпоративного права.

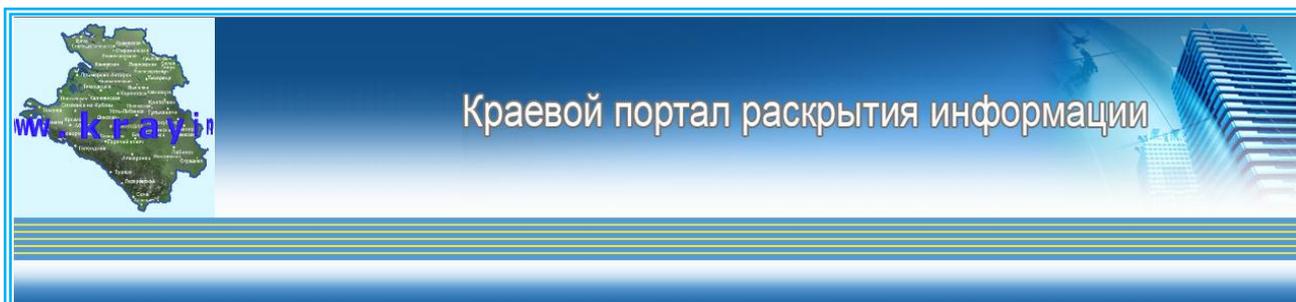
Общество предлагает свои услуги по всему спектру работ, требующих консалтинговой поддержки:

- Услуги, связанные с регистрацией выпусков ценных бумаг;
- Выявление потенциальных рисков, влиянию которых подвержено предприятие;
- Осуществление мероприятий по взаимодействию общества с акционерами;
- Услуги по раскрытию информации на рынке ценных бумаг;
- Услуги по реорганизации предприятия;
- Услуги по подготовке устава и внутренних документов;
- Сопровождение сделок с акциями эмитента;
- Сопровождение процедуры совершения крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- Организация и проведение советов директоров общества;
- Организация и проведение общих собраний акционеров;
- Проведение финансово-экономического анализа показателей деятельности предприятия;
- Проведение корпоративного аудита.

Деятельность Института Корпоративных Технологий охватывает важнейшие сферы корпоративной деятельности обществ, связанные с учетом и реализацией прав по акциям, управлением предприятием.

Наиболее востребованными комплексными процедурами Института Корпоративных Технологий являются:

- Увеличение доли в уставном капитале общества до 100%, в том числе при отсутствии возможности приобретения акций у миноритарных акционеров (участников) в рамках переговоров.
- Анализ корпоративно-правовой системы общества и приведение ее в соответствие с законодательством.
- Разрешение корпоративных конфликтов, споров.
- Обеспечение корпоративно-правового сопровождения деятельности акционерного общества на долгосрочной основе.
- Полное комплексное раскрытие информации на созданном в соответствии с Методическими рекомендациями ФСФР проекте «Краевом портале раскрытия информации» (www.krayinfo.ru). Данный проект предусматривает возможность бесплатного раскрытия информации акционерными обществами, содержит обобщенную информацию и последние изменения законодательства в сфере раскрытия информации.



Институт Корпоративных Технологий специализируется на оказании услуг для акционерных обществ, при этом охватывает весь спектр деятельности обществ и других организационно-правовых форм:

Услуги, связанные с регистрацией выпусков ценных бумаг:

- Разработка концепции предстоящей эмиссии ценных бумаг
- Консультации по вопросам выпуска и регистрации ценных бумаг при учреждении, увеличении уставного капитала, реорганизации, дроблении и консолидации акций
- Консультации по вопросам выпуска облигаций, подготовка документов и регистрация выпусков

- Подготовка комплекта документов для регистрации выпуска ценных бумаг, предоставление в регистрирующий орган для государственной регистрации и сопровождение при регистрации документов
- Подготовка комплекта документов для регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг
- Подготовка и представление в регистрирующий орган документов, связанных с аннулированием ценных бумаг и внесением изменений в зарегистрированные выпуски ценных бумаг
- Представление интересов заказчика в регистрирующих органах на каждом этапе

Выявление потенциальных рисков, влиянию которых подвержено предприятие:

- Выявление и выдача рекомендаций по устранению рисков, связанных с возможным нарушением законодательства при проведении корпоративных мероприятий
- Выявление и выдача рекомендаций по устранению рисков, связанных с некорректным и/или неэффективным построением системы разграничения полномочий и ответственности между органами управления
- Выявление и выдача рекомендаций по устранению рисков, связанных с неконтролируемым изменением структуры акционерного капитала
- Выявление и выдача рекомендаций по устранению рисков, связанных с несоответствием требованиям законодательства практики раскрытия информации об обществе
- Выявление и выдача рекомендаций по устранению рисков, связанных с несоответствием уставных и внутренних документов сложившейся в обществе практике корпоративного управления, требованиям законодательства.
- Выявление возможных угроз корпоративного шантажа и потери контроля над предприятием.

Осуществление мероприятий по взаимодействию общества с акционерами:

- Консультационное сопровождение подготовки и направления в общество запросов на предоставление информации Обществом
- Подготовка и сопровождение внесения предложений в повестку дня общего собрания
- Подготовка и сопровождение внесения предложений кандидатов в органы управления и контроля общества

- Проведение проверки правомерности требований и предложений акционеров
- Осуществление мероприятий по удовлетворению требований акционеров, в случае их соответствия действующему законодательству.

Услуги по раскрытию информации на рынке ценных бумаг:

- Анализ глубины раскрытия информации, подлежащей раскрытию Обществом
- Консультации по вопросам обязательного раскрытия информации.
- Консультации по способам ухода от необходимости раскрытия информации.
- Консультации по вопросам наступления ответственности при нарушении порядка раскрытия информации на рынке ценных бумаг.
- Подготовка и представление в регистрирующие органы ежеквартального отчета эмитента эмиссионных ценных бумаг
- Подготовка и представление в регистрирующие органы, раскрытие в ленте новостей сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность эмитента
- Подготовка и представление в регистрирующие органы, раскрытие в ленте новостей сведений, которые могут оказать существенное влияние на стоимость ценных бумаг эмитента
- Подготовка проекта годового отчета общества
- Подготовка списка аффилированных лиц акционерного общества
- Общие консультации по вопросам раскрытия информации
- Подготовка и размещение на нашем сайте в сети Интернет документов, подлежащих раскрытию в сети интернет в соответствии с требованиями законодательства о раскрытии информации.
- Раскрытие информации об изменении доли акций принадлежащих лицу.

Услуги по реорганизации предприятия:

- Консультации по вопросам выбора способов реорганизации - слияние, присоединение, выделение, разделение, преобразование
- Разработка плана-графика реорганизации
- Подготовка проектов решений органов управления (совета директоров, общего собрания акционеров), связанных с реорганизацией

- Подготовка проектов документов, определяющих порядок реорганизации (договор о слиянии, присоединении, решения собраний о выделении, преобразовании, разделении)
- Подготовка проектов уставов обществ, создаваемых в ходе реорганизации, иных документов, связанных с реорганизацией (уведомление кредиторов, получение согласия ФАС России и пр.)
- Подготовка комплекта документов для регистрации в ФСФР России выпусков ценных бумаг и сопровождение процесса регистрации
- Консультационное сопровождение на всех этапах реорганизации
- Помощь в создании дочерних предприятий

Услуги по подготовке устава и внутренних документов:

- Подготовка проекта устава общества
- Подготовка проектов изменений в устав общества или новой редакции устава
- Подготовка проектов внутренних документов общества (в том числе положений о совете директоров, собрании акционеров, коллегиальном исполнительном органе, единоличном исполнительном органе, о дивидендах, о счетной комиссии, о ревизионной комиссии и т.д.)
- Подготовка прочих документов, связанных с корпоративными действиями и обращением ценных бумаг

Сопровождение сделок с акциями эмитента:

- Приобретение акций с целью уменьшения уставного капитала
- Приобретение акций Обществом по решению совета директоров
- Обмен акций на акции других обществ в случаях перехода на единую акцию, решение задач разделения обществ и т.п.
- Приобретение обществом акций по цене предложения третьему лицу в закрытом акционерном обществе
- Приобретение акционером акций общества в ходе реализации добровольного предложения о приобретении более 30 процентов акций открытого общества
- Приобретение акционером акций общества в ходе реализации обязательного предложения о приобретении акций открытого общества, а также иных эмиссионных ценных бумаг, конвертируемых в акции открытого общества

- Приобретение акционером акций общества в ходе реализации права требования выкупа по требованию лица, которое приобрело более 95 процентов акций открытого общества- Выкуп акций обществом по требованию акционеров
- Консультации по вопросам раскрытия информации о реальном владельце ценных бумаг.

Сопровождение процедуры совершения крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность:

- Выдача рекомендации по порядку одобрения сделки
- Разработка плана-графика мероприятий
- Подготовка проектов необходимых документов, решений органов управления Общества
- Раскрытие информации при одобрении крупных и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

Организация и проведение советов директоров общества:

- Консультационное сопровождение по вопросам организации и проведения советов директоров общества
- Контроль за соблюдением сроков созыва и проведения советов директоров
- Осуществление мероприятий по организации и проведению советов директоров общества
- Подготовка проектов решений по вопросам повестки дня совета директоров общества
- Подготовка сопутствующих документов по результатам проведения совета директоров общества

Организация и проведение общих собраний акционеров:

- Консультационное сопровождение по вопросам организации и проведения общих собраний акционеров общества
- Контроль за соблюдением сроков созыва и проведения общих собраний акционеров общества
- Осуществление мероприятий по организации и проведению общих собраний акционеров общества

- Подготовка проектов решений по вопросам повестки дня общих собраний акционеров общества
- Подготовка документов по результатам проведения общих собраний акционеров общества

Проведение финансово-экономического анализа показателей деятельности предприятия:

- Анализ инвестиционной привлекательности предприятия и выдача рекомендаций по повышению уровня инвестиционной привлекательности предприятия
- Разработка бизнес-планов
- Анализ финансово-хозяйственной деятельности предприятия
- Разработка мероприятий по приведению показателей финансовой деятельности к нормативному значению
- Инвестиционный консалтинг

Проведение корпоративного аудита:

- Анализ состояния корпоративной документации предприятия
- Выявление признаков нарушения корпоративного законодательства
- Предоставление отчета о состоянии корпоративной документации на предприятии
- Разработка мероприятий по устранению нарушений корпоративного законодательства
- Реализация мероприятий по устранению нарушений корпоративного законодательства

Юридические услуги:

- Юридическое сопровождение операций с недвижимым имуществом Заказчика: регистрация сделок с землей и недвижимостью, обновление свидетельств на землю и недвижимое имущество;
- работа с БТИ, земельными комитетами и земельными кадастрами;

Приватизация недвижимости и иные операции с недвижимостью:

- Юридическое сопровождение преддоговорной работы, включая участие наших юристов в переговорном процессе
- Оценка правовых рисков заключаемых сделок, включая подготовку комплексного юридического заключения по сделке

- Составление различных хозяйственных договоров, включая выработку эффективного способа обеспечения исполнения обязательств
- Контроль над надлежащим исполнением совершенных сделок
- Представление интересов клиента в отношениях с органами государственной власти и местного самоуправления, в том числе обжалование незаконных решений соответствующих органов
- Представление интересов клиента в судах общей юрисдикции, арбитражных и третейских судах
- Правовое обеспечение вынесенных судебных решений
- взыскание задолженности
- факторинг



Институт Корпоративных Технологий проводит семинары по наиболее актуальным и востребованным направлениям в области корпоративного права, в том числе совместно с Торгово-промышленной палатой Краснодарского края. С темами ближайших семинаров можно ознакомиться на сайте www.ikt-gik.ru. Кроме этого можно получить консультацию либо ответ на интересный или сложный вопрос у квалифицированных специалистов на **Кубанском корпоративном форуме**, созданном под эгидой Института Корпоративных Технологий.


Кубанский корпоративный форум

[Помощь](#) [Поиск](#) [Пользователи](#)

Здравствуйте Гость ([Вход](#) · [Регистрация](#) · [Правила форума](#)) [Забыли пароль?](#)

Кубанский корпоративный форум **Рейтинг популярных тем**
 Последний раз Вы здесь были: 18 Августа, 2011 - 15:10:24 [Отметить все форумы как прочтённые](#)

Информация о форуме	Тем	Ответов	Обновление
<p>Вопросы, связанные с деятельностью акционерных обществ (просматривают: 1)</p> <p>Подфорумы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Регистрация выпусков ценных бумаг в ФСФР <input type="checkbox"/> Подготовка, созыв, проведение общих собраний акционеров и советов директоров. <input type="checkbox"/> Раскрытие информации <input type="checkbox"/> Добровольное/ обязательное предложение и принудительный выкуп <input type="checkbox"/> Судебная практика по корпоративным спорам <input type="checkbox"/> Учредительные документы и внутренние положения акционерных обществ <input type="checkbox"/> Предоставление материалов по запросу акционера <input type="checkbox"/> Деятельность ФСФР <input type="checkbox"/> Взаимоотношения регистратора с эмитентом <input type="checkbox"/> Реорганизация и ликвидация акционерных обществ <input type="checkbox"/> Сколько стоят акции !? <input type="checkbox"/> Вопросы бухгалтерского учета <input type="checkbox"/> Одобрение сделок <input type="checkbox"/> Прочие корпоративные вопросы 	274	2297	Дата: 18.08.2011 - 14:27 * Прекращение полномочий Ген. директо... « » Автор: Koka
<p>Вопросы, связанные с деятельностью обществ с ограниченной ответственностью</p> <p>Информация о форуме</p> <p>Вопросы сопровождения деятельности ООО Все этапы от создания до ликвидации: учреждение, проведение ОСУ, увеличение УК, изменение состава участников, взаимодействие с налоговой и т.д.</p> <p>Подфорумы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Увеличение/уменьшение уставного капитала ООО <input type="checkbox"/> Регистрация в налоговой <input type="checkbox"/> Учредительные документы и внутренние положения ООО <input type="checkbox"/> Реорганизация ООО <input type="checkbox"/> Вопросы создания ООО <input type="checkbox"/> Подготовка и проведение общих собраний участников и других органов управления ООО <input type="checkbox"/> Прочие вопросы, связанные с деятельностью ООО 	28	324	Дата: 02.08.2011 - 12:01 * Исключение участников из ООО « » Автор: maxim

3. ОТЧЕТ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

Несмотря на небольшой срок существования, Институту Корпоративных Технологий удалось достигнуть хороших результатов за прошедший год. На данный момент на постоянном обслуживании находятся более 50 предприятий, которым оказывается полный спектр услуг, касающихся корпоративного сопровождения. В 2010 году были проведены семинары по наиболее острым вопросам, возникающим у эмитентов в процессе осуществления своей деятельности.

Под эгидой Института Корпоративных Технологий был создан первый Кубанский корпоративный форум, на котором можно обсудить вопросы по очень широкому кругу тем, касающихся не только корпоративного права, но и вопросов оценочной деятельности, а также общих вопросов юридического характера.

Кроме этого, начал свою работу Краевой портал раскрытия информации, цель которого, оказать всестороннее содействие эмитентам в соблюдении законодательства, качественном и своевременном раскрытии информации во избежание наложения штрафов, а также урегулирование отношений в сфере раскрытия информации между акционерными обществами и РО ФСФР России в ПР. За счёт автоматизации процесса раскрытия информации, рассылки уведомлений и представления информации Краевой портал позволяет эмитентам соблюдать закон и легко контролировать порядок и сроки раскрытия информации.

Более тридцати эмитентам, обязанным осуществлять публикацию отчетности в периодических печатных изданиях, годовая бухгалтерская отчетность была подготовлена, приведена в соответствие с законодательством и опубликована в периодических печатных изданиях Кубани.

Главам местных администраций края были направлены предложения о бесплатных консультациях по вопросу корпоративного сопровождения эмитентов, раскрытия информации акционерными обществами, проведении бесплатных семинаров и повышения корпоративной грамотности в целом. Со специалистами предприятий ведется разъяснительная работа о необходимости своевременного раскрытия информации, подлежащей обязательному раскрытию, в том числе и путем автоматического напоминания по электронной почте уведомлениями.

В минувшем году расширился штат аттестованных по рынку ценных бумаг специалистов, что свидетельствует о динамичном развитии деятельности Института Корпоративных Технологий.

На сегодняшний день среди клиентов Института Корпоративных Технологий около 80 кубанских предприятий, в том числе:

- открытых акционерных обществ – 33
- закрытых акционерных обществ – 15
- обществ с ограниченной ответственностью – 27

а также клиенты с иными организационно-правовыми формами.

Динамика выручки ЗАО "ИКТ"



	2008	2009	2010	6 мес. 2011
Выручка, руб.	1 150 000	6 565 000	7 016 000	4 199 000

4. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

В 2011 году намечен ряд мероприятий по улучшению работы ЗАО "Институт Корпоративных Технологий":

- Увеличение выручки, в том числе за счет увеличения ассортимента предоставляемых услуг, а также предоставление юридических услуг общего характера
- Создание и успешное внедрение подхода к комплексному решению задач клиента путем расширения перечня предоставляемых на сегодняшний день услуг;
- Разработка и внедрение программы продвижения услуг Общества на региональных рынках, определение качественных и количественных параметров спроса в регионах, оценки конкурентной среды;

5. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕМЕ КАЖДОГО ИЗ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОБЩЕСТВОМ ВИДОВ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

В связи с тем, что ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" арендует недвижимое имущество, тепловая энергия и электроэнергия учитывается и оплачивается арендодателем, выделение стоимости потребленных энергетических ресурсов не представляется возможным. Иных энергетических ресурсов в отчетном периоде для осуществления своей финансово хозяйственной деятельности общество не использовало.

6. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА

В связи с существованием компании менее трех лет вся прибыль, полученная по итогам деятельности, в т.ч. по итогам деятельности за 2009 год направляется на развитие общества. С целью расширения перечня предоставляемых услуг и повышения качества услуг компании производится реинвестирование прибыли.

7. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Деятельность ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" сопряжена со следующими рисками:

1. Отраслевые риски – это риски, связанные с понижением цен на продукцию и услуги, необходимые для деятельности Общества, влекущие за собой повышение себестоимости и уменьшение прибыли.

В настоящее время ситуация на отраслевом рынке эмитента достаточно стабильная. Значительного ухудшения ситуации в отрасли эмитента, способного привести к нарушениям обязательств по ценным бумагам, в обозримом будущем не предвидится. Стабильность деятельности эмитента напрямую зависит от объемов роста и оборота деятельности. Изменения цен на сырье и материалы, а также на услуги, не приведут к нарушениям обязательств по ценным бумагам.

2. Страновые и региональные риски - риски связаны с политической и экономической ситуацией в регионе, низкой эффективностью судебной системы, интенсивными изменениями нормативно-правовой базы деятельности экономических субъектов. При

изменении политической, экономической и социальной ситуации в стране возможно ухудшение состояния эмитента, которое выразится в снижении объема спроса на предоставляемые услуги и в снижении платежеспособности заказчиков. В качестве страновых и региональных рисков также оценивается вероятность наступления иных форс-мажорных обстоятельств: в регионе присутствия эмитента вероятность стихийных бедствий, прекращения транспортного сообщения или других очень низкая. Все указанные риски в настоящее время характеризуются минимальным уровнем.

3. Финансовые риски – изменение процентных ставок не вызовет увеличение расходов эмитента по уплате процентов по кредитам и займам, эмитент не является заемщиком и не планирует им быть.

Рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, эмитент не подвержен.

Инфляция оказывает на деятельность эмитента опосредованное влияние, как и на любое другое предприятие, не имеющее выраженного инфляционного риска. С увеличением инфляции будут возрастать соответствующие расходы эмитента, состоящие из Фонда оплаты труда, платы за арендуемые помещения, платы за доступ к телефонной сети и сети интернет, транспортных расходов, расходов на электроэнергию, канцелярские товары и прочих расходов. Увеличение данных расходов отразится в повышении тарифов на услуги эмитента.

Специальных действий на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок эмитентом не предусмотрено.

4. Правовые риски. Основным правовым риском является риск изменения законодательной базы, составляющей основу деятельности общества. Меры, направленные на снижение данного риска: контроль и своевременное отслеживание изменений законодательства и оперативное реагирование на изменения еще на стадии внесения законопроектов на рассмотрение государственную думу.

Изменения валютного и таможенного законодательства Российской Федерации, а также правил таможенного контроля и пошлин не затрагивают деятельность эмитента и, следовательно, не влекут за собой возникновение правовых рисков.

Основная деятельность эмитента не связана с использованием объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

8. ОТЧЕТ О КРУПНЫХ СДЕЛКАХ И СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имелась заинтересованность:

1.Дата совершения сделки: 28.01.2010 г.

Дата одобрения сделки: 25.01.2010 г.

Орган, принявший решение об одобрении сделки: единственный акционер ЗАО "Институт корпоративных технологий"

Сведения о лице (лицах), заинтересованных в совершении сделки, предмет и ее существенные условия:

Лицо, заинтересованное в совершении Обществом сделки: Урескул Сергей Владиславович.

Указанное лицо является стороной в сделке.

Стороны сделки:

ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" – Займодавец;

Урескул Сергей Владиславович – Заемщик.

Выгодоприобретатель по сделке: отсутствует (абз. 2 п. 1 Постановления Пленума ВАС РФ от 20.06.2007 № 40 "О некоторых вопросах практики применения положений законодательства о сделках с заинтересованностью").

Предмет сделки и ее существенные условия:

Займодавец предоставляет Заемщику заем в сумме 70 000,00 (Семьдесят тысяч) рублей под 7 % годовых, а Заемщик обязуется вернуть указанную сумму займа в срок до 28 июля 2010 года включительно. Указанная сумма займа может быть возвращена Заемщиком досрочно.

В 2010 году ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" не совершало сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками.

9. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ЗАО "ИНСТИТУТ КОРПОРАТИВНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ"

В соответствии с Уставом ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" органами управления Обществом являются Общее собрание акционеров и Генеральный директор – единоличный исполнительный орган. На данный момент владельцем акций Общества является единственный акционер, формирование Совета директоров (наблюдательного совета) Уставом Общества не предусмотрено.

Решением единственного акционера от 20 августа 2008 г. генеральным директором ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" сроком на 3 года был избран Урескул Сергей Владиславович, а Решением единственного акционера № 6 от 14 апреля 2011 г. полномочия были продлены до 14 апреля 2014 г.

Сведения о единоличном исполнительном органе общества:

Год рождения: 1984.

Образование: высшее. Кубанский Государственный Университет, экономический факультет, специальность – финансы и кредит.

Все должности, занимаемые данным лицом в Обществе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	2006	Краснодарский крайпотребсоюз	Программист
2007	2007	Муниципальное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 61	Педагог дополнительного образования
2007	2008	Закрытое акционерное общество «Городская Инвестиционная Компания»	Специалист отдела корпоративного обслуживания
2008	настоящее время	Закрытое акционерное общество «Институт Корпоративных Технологий»	Генеральный директор

Доля участия лица в уставном капитале Общества: 0 %:

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций Общества: 0 %.

10. КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ ЛИЦА, ЗАНИМАЮЩЕГО ДОЛЖНОСТЬ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВА

Единоличный исполнительный орган закрытого акционерного общества "Институт Корпоративных Технологий" (Генеральный директор) осуществляет свою деятельность на основании заключенного Трудового договора, утверждаемого Общим собранием акционеров.

При определении размера вознаграждения Генерального директора ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" учитывались следующие факторы:

- сложность управления Обществом;
- профессиональные навыки, квалификация и опыт Генерального директора;
- общий уровень оплаты труда в Обществе и в отрасли в целом.

Таким образом, общий размер вознаграждения (компенсации расходов) лица, занимающего должность единоличного исполнительного органа Общества, за выполнение данной функции, выплаченного по результатам 2010 года составляет: 1 079 150, 03 руб.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Деятельность ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" осуществляется с соблюдением отдельных правил и процедур, установленных Кодексом корпоративного поведения, рекомендованного к применению Распоряжением ФКЦБ РФ от 04.04.2002 г. № 421/р. Основные пункты рекомендованные Распоряжением обществом соблюдаются, несмотря на отсутствие прямого указания на это во внутренних документах Общества.

Информационная политика Общества обеспечивает возможность свободного и необременительного доступа к информации об Обществе в строгом соответствии с законодательством. Общество имеет свой сайт, на котором можно ознакомиться с информацией всем заинтересованным лицам. Одновременно со стремлением к прозрачности деятельности и открытости к всестороннему сотрудничеству в Обществе осуществляется контроль за использованием конфиденциальной и служебной информации.

Единственный акционер общества обеспечен надежными и эффективными способами учета прав собственности на акции. Участвует в управлении обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности предприятия. Акционер имеет возможность получать полную и достоверную информацию, в том числе о финансовом положении Общества, результатах его деятельности, об управлении Обществом, а также о существенных фактах, затрагивающих его финансово-хозяйственную деятельность. Для обеспечения эффективной деятельности Общества генеральный директор учитывает

интересы третьих лиц, в том числе государства и муниципальных образований, на территории которых находится Общество.

В соответствии с п.10.20 ст. 10 Устава ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" с информацией, подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, также можно ознакомиться по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества.

Несмотря на то, что Кодекс как внутренний документ, регулирующий деятельность Общества, не принят, тем не менее, по основным позициям Общество в своей деятельности придерживается норм Кодекса корпоративного поведения.

ЗАО «Институт Корпоративных Технологий» - это молодая активно развивающаяся компания, в силу небольших масштабов предприятия на сегодняшний день Совет Директоров Уставом не предусмотрен и решением единственного акционера избирается один ревизор для осуществления контролирующих мероприятий. В ближайшем будущем Обществом планируется разработка Положения о Совете директоров и ревизионной комиссии. Целью развития корпоративных отношений и соблюдения принципов корпоративного поведения является разработка и внедрение в практику собственного Кодекса корпоративного управления, обязательного для исполнения всеми сотрудниками Компании.

Сложившаяся практика корпоративного поведения Общества обеспечивает эффективный контроль над финансово-хозяйственной деятельностью ЗАО «Институт Корпоративных Технологий».

Генеральный директор

ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" _____ **/С.В. Урескул/**

Главный бухгалтер

ЗАО "Институт Корпоративных Технологий" _____ **/С.В. Репях/**